



工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

1 / 5

No	名称	規格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率(%)
1	解体工事									
	既存解体		28.13	m <sup>2</sup>	3,500	98,455	2,800	78,764	19,691	20.00
	廃材処分費		1.00	式	35,000	35,000	26,250	26,250	8,750	25.00
	[解体工事小計]					133,455		105,014	28,441	21.31
2	部屋別内装工事									
	◆1階 台所									
	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	9.93	m <sup>2</sup>	1,800	17,874	1,350	13,405	4,469	25.00
	天井下地)不燃石膏ボード	910×455×9(トラバーチン模様)	9.93	m <sup>2</sup>	2,100	20,853	1,575	15,639	5,214	25.00
	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	21.21	m <sup>2</sup>	1,800	38,178	1,350	28,633	9,545	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9	21.21	m <sup>2</sup>	1,800	38,178	1,350	28,633	9,545	25.00
	床仕上)フローリング張り	ならア12	9.93	m <sup>2</sup>	5,050	50,146	3,788	37,614	12,532	24.99
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	12.74	m	650	8,281	488	6,217	2,064	24.92
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	8.49	m	720	6,112	540	4,584	1,528	25.00
	◆1階 食堂									
	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	9.93	m <sup>2</sup>	1,800	17,874	1,350	13,405	4,469	25.00
	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア12	9.93	m <sup>2</sup>	2,100	20,853	1,575	15,639	5,214	25.00
	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	19.61	m <sup>2</sup>	1,800	35,298	1,350	26,473	8,825	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア12	19.61	m <sup>2</sup>	2,100	41,181	1,575	30,885	10,296	25.00
	床仕上)フローリング張り	ならア15	9.93	m <sup>2</sup>	6,600	65,538	4,950	49,153	16,385	25.00

工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

2 / 5

No	名称	規格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率(%)
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	12.74	m	650	8,281	488	6,217	2,064	24.92
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	7.58	m	720	5,457	540	4,093	1,364	24.99
	◆1階 便所									
	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	1.65	m <sup>2</sup>	1,800	2,970	1,350	2,227	743	25.01
	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア9	1.65	m <sup>2</sup>	1,800	2,970	1,350	2,227	743	25.01
	壁仕上)ビニールクロス貼り	C程度(並級品)	11.28	m <sup>2</sup>	1,300	14,664	975	10,998	3,666	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9	11.28	m <sup>2</sup>	1,800	20,304	1,350	15,228	5,076	25.00
	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロア-店舗用)	1.65	m <sup>2</sup>	3,600	5,940	2,700	4,455	1,485	25.00
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	5.46	m	650	3,549	488	2,664	885	24.93
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	4.65	m	720	3,348	540	2,511	837	25.00
	◆1階 浴室									
	天井仕上)岩綿化粧吸音板	600×300×19(ミネラートンキューブ)	3.31	m <sup>2</sup>	7,080	23,434	5,310	17,576	5,858	24.99
	壁仕上)内壁半磁器タイル150	150×150×5.5ネット	14.96	m <sup>2</sup>	10,750	160,820	8,063	120,622	40,198	24.99
	床仕上)床 磁器タイル	150×150×10	3.31	m <sup>2</sup>	11,400	37,734	8,550	28,300	9,434	25.00
	◆1階 洗面室									
	天井仕上)化粧石膏ボード	910×455×9(トラバーチン模様)	3.31	m <sup>2</sup>	2,000	6,620	1,500	4,965	1,655	25.00
	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	14.33	m <sup>2</sup>	1,800	25,794	1,350	19,345	6,449	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9	14.33	m <sup>2</sup>	1,800	25,794	1,350	19,345	6,449	25.00
	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロア-店舗用)	3.31	m <sup>2</sup>	3,600	11,916	2,700	8,937	2,979	25.00

工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

3 / 5

No	名称	規格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率(%)
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	7.28	m	650	4,732	488	3,552	1,180	24.93
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	5.66	m	720	4,075	540	3,056	1,019	25.00
	[部屋別内装工事小計]					728,768		546,598	182,170	24.99
3	建具工事									
	ジャロジー(カラー)	780×900 (3尺間用)	2.00	箇所	39,500	79,000	29,625	59,250	19,750	25.00
	住宅用アルミサッシ(カラー)	1692×907 (6尺間用)	1.00	箇所	17,300	17,300	12,975	12,975	4,325	25.00
	[建具工事小計]					96,300		72,225	24,075	25.00
4	大工工事									
	大工手間		28.13	m <sup>2</sup>	15,000	421,950	12,000	337,560	84,390	20.00
	[大工工事小計]					421,950		337,560	84,390	20.00
5	電気設備工事									
	電灯配線工事		3.00	ヶ所	2,500	7,500	1,875	5,625	1,875	25.00
	スイッチ配線工事		3.00	ヶ所	2,500	7,500	1,875	5,625	1,875	25.00
	コンセント(二口)配線工事		2.00	ヶ所	2,500	5,000	1,875	3,750	1,250	25.00
	アース付コンセント		1.00	ヶ所	4,000	4,000	3,000	3,000	1,000	25.00
	クーラー用コンセント		1.00	ヶ所	5,400	5,400	4,050	4,050	1,350	25.00
	防水コンセント		1.00	ヶ所	5,500	5,500	4,125	4,125	1,375	25.00
	接地アース		1.00	ヶ所	2,000	2,000	1,500	1,500	500	25.00
	浴室ダクト		1.00	式	5,000	5,000	3,750	3,750	1,250	25.00

工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

4 / 5

No	名称	規格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率(%)
	[電気設備工事小計]					41,900		31,425	10,475	25.00
6	給排水衛生設備工事									
	屋内外給水給湯配管工事、排水管工事及び器具取付費		1.00	式	150,000	150,000	120,000	120,000	30,000	20.00
	[給排水衛生設備工事小計]					150,000		120,000	30,000	20.00
7	住宅設備機器工事									
	システムキッチン I型 2700	ステンレストップ <sup>o</sup> フロアーコンテナHシンク	1.00	ヶ所	750,000	750,000	500,000	500,000	250,000	33.33
	キッチンパネル		1.00	式	30,000	30,000	22,500	22,500	7,500	25.00
	洗面化粧台 T社 W750	洗髪タイプ <sup>o</sup>	1.00	台	170,000	170,000	120,000	120,000	50,000	29.41
	便器 Bセット		1.00	台	130,000	130,000	65,000	65,000	65,000	50.00
	便器 ウォシュレット付		1.00	台	74,000	74,000	55,500	55,500	18,500	25.00
	トイレ手洗器 手洗ボックス		1.00	台	63,000	63,000	47,250	47,250	15,750	25.00
	紙巻器		1.00	台	2,600	2,600	1,950	1,950	650	25.00
	ユニットバス 1坪用		1.00	式	900,000	900,000	630,000	630,000	270,000	30.00
	ユニットバス施工費		1.00	式	80,000	80,000	60,000	60,000	20,000	25.00
	ガス給湯器		1.00	ヶ所	275,000	275,000	206,250	206,250	68,750	25.00
	洗濯パン		1.00	台	8,500	8,500	6,375	6,375	2,125	25.00
	洗濯機用水洗金具		1.00	ヶ所	8,480	8,480	6,360	6,360	2,120	25.00
	[住宅設備機器工事小計]					2,491,580		1,721,185	770,395	30.91
8	諸経費					406,395		293,401	112,994	27.80



工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

1 / 2

No	表示	名称	規格	計算式(コード)	計算式(日本語)	数量	単位	見積単価	原価単価
1	<input checked="" type="checkbox"/>	解体工事							
	<input checked="" type="checkbox"/>	既存解体		C1028	延床面積_改装(合計)	28.13	m <sup>2</sup>	3,500	2,800
	<input type="checkbox"/>	土間コンクリート撤去	厚10cm程度			0.00	m <sup>2</sup>	2,625	2,100
	<input type="checkbox"/>	木造軸組解体	間柱・筋違等(仕上材撤去別途)			0.00	m <sup>2</sup>	2,588	2,070
	<input type="checkbox"/>	瓦撤去	日本瓦切妻			0.00	坪	7,500	6,000
	<input checked="" type="checkbox"/>	廃材処分費				1.00	式	35,000	26,250
2	<input checked="" type="checkbox"/>	部屋別内装工事							
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 台所							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			9.93	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井下地)不燃石膏ボード	910×455×9(トラバーチン模様)			9.93	m <sup>2</sup>	2,100	1,575
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			21.21	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9			21.21	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)フローリング張り	ならア12			9.93	m <sup>2</sup>	5,050	3,788
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			12.74	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			8.49	m	720	540
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 食堂							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			9.93	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア12			9.93	m <sup>2</sup>	2,100	1,575
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			19.61	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア12			19.61	m <sup>2</sup>	2,100	1,575
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)フローリング張り	ならア15			9.93	m <sup>2</sup>	6,600	4,950
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			12.74	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			7.58	m	720	540
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 便所							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			1.65	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア9			1.65	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)ビニールクロス貼り	C程度(並級品)			11.28	m <sup>2</sup>	1,300	975
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9			11.28	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロアー店舗用)			1.65	m <sup>2</sup>	3,600	2,700
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			5.46	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			4.65	m	720	540
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 浴室							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)岩綿化粧吸音板	600×300×19(ミネラートンキューブ)			3.31	m <sup>2</sup>	7,080	5,310
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)内壁半磁器タイル150	150×150×5.5ネット			14.96	m <sup>2</sup>	10,750	8,063
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)床 磁器タイル	150×150×10			3.31	m <sup>2</sup>	11,400	8,550
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 洗面室							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)化粧石膏ボード	910×455×9(トラバーチン模様)			3.31	m <sup>2</sup>	2,000	1,500
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			14.33	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9			14.33	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロアー店舗用)			3.31	m <sup>2</sup>	3,600	2,700
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			7.28	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			5.66	m	720	540
3	<input checked="" type="checkbox"/>	建具工事							
	<input checked="" type="checkbox"/>	ジャロジー(カラー)	780×900 (3尺間用)			2.00	箇所	39,500	29,625
	<input checked="" type="checkbox"/>	住宅用アルミサッシ(カラー)	1692×907 (6尺間用)			1.00	箇所	17,300	12,975
4	<input checked="" type="checkbox"/>	大工工事							

