





工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

1 / 4

No	名称	規格	数量	単位	見積金額	原価金額	利益額	利益率 (%)
					見積単価	原価単価		
1	解体工事							
	既存解体		28.13	m <sup>2</sup>	98,455 3,500	78,764 2,800	19,691	20.00
	廃材処分費		1.00	式	35,000 35,000	26,250 26,250	8,750	25.00
	[解体工事小計]				133,455	105,014	28,441	21.31
2	部屋別内装工事							
	◆1階 台所							
	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	9.93	m <sup>2</sup>	17,874 1,800	13,405 1,350	4,469	25.00
	天井下地)不燃石膏ボード	910×455×9(トラバーチン模…	9.93	m <sup>2</sup>	20,853 2,100	15,639 1,575	5,214	25.00
	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	21.21	m <sup>2</sup>	38,178 1,800	28,633 1,350	9,545	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9	21.21	m <sup>2</sup>	38,178 1,800	28,633 1,350	9,545	25.00
	床仕上)フローリング張り	ならア12	9.93	m <sup>2</sup>	50,146 5,050	37,614 3,788	12,532	24.99
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	12.74	m	8,281 650	6,217 488	2,064	24.92
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	8.49	m	6,112 720	4,584 540	1,528	25.00
	◆1階 食堂							
	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	9.93	m <sup>2</sup>	17,874 1,800	13,405 1,350	4,469	25.00
	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア12	9.93	m <sup>2</sup>	20,853 2,100	15,639 1,575	5,214	25.00
	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	19.61	m <sup>2</sup>	35,298 1,800	26,473 1,350	8,825	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア12	19.61	m <sup>2</sup>	41,181 2,100	30,885 1,575	10,296	25.00
	床仕上)フローリング張り	ならア15	9.93	m <sup>2</sup>	65,538 6,600	49,153 4,950	16,385	25.00
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	12.74	m	8,281 650	6,217 488	2,064	24.92
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	7.58	m	5,457 720	4,093 540	1,364	24.99
	◆1階 便所							
	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	1.65	m <sup>2</sup>	2,970 1,800	2,227 1,350	743	25.01

工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

2 / 4

No	名称	規格	数量	単位	見積金額	原価金額	利益額	利益率 (%)
					見積単価	原価単価		
	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア9	1.65	m <sup>2</sup>	2,970 1,800	2,227 1,350	743	25.01
	壁仕上)ビニールクロス貼り	C程度(並級品)	11.28	m <sup>2</sup>	14,664 1,300	10,998 975	3,666	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9	11.28	m <sup>2</sup>	20,304 1,800	15,228 1,350	5,076	25.00
	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロア 一店舗用)	1.65	m <sup>2</sup>	5,940 3,600	4,455 2,700	1,485	25.00
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	5.46	m	3,549 650	2,664 488	885	24.93
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	4.65	m	3,348 720	2,511 540	837	25.00
	◆1階 浴室							
	天井仕上)岩綿化粧吸音板	600×300×19(ミネラ ートン...	3.31	m <sup>2</sup>	23,434 7,080	17,576 5,310	5,858	24.99
	壁仕上)内壁半磁器タイル150	150×150×5.5ネット	14.96	m <sup>2</sup>	160,820 10,750	120,622 8,063	40,198	24.99
	床仕上)床 磁器タイル	150×150×10	3.31	m <sup>2</sup>	37,734 11,400	28,300 8,550	9,434	25.00
	◆1階 洗面室							
	天井仕上)化粧石膏ボード	910×455×9(トラバー チン模...	3.31	m <sup>2</sup>	6,620 2,000	4,965 1,500	1,655	25.00
	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級	14.33	m <sup>2</sup>	25,794 1,800	19,345 1,350	6,449	25.00
	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9	14.33	m <sup>2</sup>	25,794 1,800	19,345 1,350	6,449	25.00
	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロア 一店舗用)	3.31	m <sup>2</sup>	11,916 3,600	8,937 2,700	2,979	25.00
	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用	7.28	m	4,732 650	3,552 488	1,180	24.93
	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100	5.66	m	4,075 720	3,056 540	1,019	25.00
	[部屋別内装工事小計]				728,768	546,598	182,170	24.99
3	建具工事							
	ジャロジー(カラー)	780×900 (3尺間用)	2.00	箇所	79,000 39,500	59,250 29,625	19,750	25.00
	住宅用アルミサッシ(カラー)	1692×907 (6尺間用)	1.00	箇所	17,300 17,300	12,975 12,975	4,325	25.00
	[建具工事小計]				96,300	72,225	24,075	25.00
4	大工工事							

工事名称: 光森二郎様水廻りリフォーム工事

3 / 4

No	名称	規格	数量	単位	見積金額	原価金額	利益額	利益率 (%)
					見積単価	原価単価		
	大工手間		28.13	m <sup>2</sup>	421,950 15,000	337,560 12,000	84,390	20.00
	[大工工事小計]				421,950	337,560	84,390	20.00
5	電気設備工事							
	電灯配線工事		3.00	ヶ所	7,500 2,500	5,625 1,875	1,875	25.00
	スイッチ配線工事		3.00	ヶ所	7,500 2,500	5,625 1,875	1,875	25.00
	コンセント(二口)配線工事		2.00	ヶ所	5,000 2,500	3,750 1,875	1,250	25.00
	アース付コンセント		1.00	ヶ所	4,000 4,000	3,000 3,000	1,000	25.00
	クーラー用コンセント		1.00	ヶ所	5,400 5,400	4,050 4,050	1,350	25.00
	防水コンセント		1.00	ヶ所	5,500 5,500	4,125 4,125	1,375	25.00
	接地アース		1.00	ヶ所	2,000 2,000	1,500 1,500	500	25.00
	浴室ダクト		1.00	式	5,000 5,000	3,750 3,750	1,250	25.00
	[電気設備工事小計]				41,900	31,425	10,475	25.00
6	給排水衛生設備工事							
	屋内外給水給湯配管工事、排水 管工事及び器具取付費		1.00	式	150,000 150,000	120,000 120,000	30,000	20.00
	[給排水衛生設備工事小計]				150,000	120,000	30,000	20.00
7	住宅設備機器工事							
	システムキッチン I型 2700	ステンレストップ° フロアーコン ...	1.00	ヶ所	750,000 750,000	500,000 500,000	250,000	33.33
	キッチンパネル		1.00	式	30,000 30,000	22,500 22,500	7,500	25.00
	洗面化粧台 T社 W750	洗髪タイプ°	1.00	台	170,000 170,000	120,000 120,000	50,000	29.41
	便器 Bセット		1.00	台	130,000 130,000	65,000 65,000	65,000	50.00
	便器 ウォシュレット付		1.00	台	74,000 74,000	55,500 55,500	18,500	25.00
	トイレ手洗器 手洗ボックス		1.00	台	63,000 63,000	47,250 47,250	15,750	25.00
	紙巻器		1.00	台	2,600 2,600	1,950 1,950	650	25.00



工事名称：光森二郎様水廻りリフォーム工事

1 / 2

No	表示	名称	規格	計算式(コード)	計算式(日本語)	数量	単位	見積単価	原価単価
1	<input checked="" type="checkbox"/>	解体工事							
	<input checked="" type="checkbox"/>	既存解体		C1028	延床面積_改装(合計)	28.13	m <sup>2</sup>	3,500	2,800
	<input type="checkbox"/>	土間コンクリート撤去	厚10cm程度			0.00	m <sup>2</sup>	2,625	2,100
	<input type="checkbox"/>	木造軸組解体	間柱・筋違等(仕上材撤去別途)			0.00	m <sup>2</sup>	2,588	2,070
	<input type="checkbox"/>	瓦撤去	日本瓦切妻			0.00	坪	7,500	6,000
	<input checked="" type="checkbox"/>	廃材処分費				1.00	式	35,000	26,250
2	<input checked="" type="checkbox"/>	部屋別内装工事							
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 台所							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			9.93	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井下地)不燃石膏ボード	910×455×9(トラバーチン模様)			9.93	m <sup>2</sup>	2,100	1,575
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			21.21	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9			21.21	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)フローリング張り	ならア12			9.93	m <sup>2</sup>	5,050	3,788
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			12.74	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			8.49	m	720	540
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 食堂							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			9.93	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア12			9.93	m <sup>2</sup>	2,100	1,575
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			19.61	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア12			19.61	m <sup>2</sup>	2,100	1,575
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)フローリング張り	ならア15			9.93	m <sup>2</sup>	6,600	4,950
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			12.74	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			7.58	m	720	540
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 便所							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			1.65	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井下地)石膏ボード	1820×910 ア9			1.65	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)ビニールクロス貼り	C程度(並級品)			11.28	m <sup>2</sup>	1,300	975
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9			11.28	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロアー店舗用)			1.65	m <sup>2</sup>	3,600	2,700
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			5.46	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			4.65	m	720	540
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 浴室							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)岩綿化粧吸音板	600×300×19(ミネラートンキューブ)			3.31	m <sup>2</sup>	7,080	5,310
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)内壁半磁器タイル150	150×150×5.5ネット			14.96	m <sup>2</sup>	10,750	8,063
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)床 磁器タイル	150×150×10			3.31	m <sup>2</sup>	11,400	8,550
	<input checked="" type="checkbox"/>	◆1階 洗面室							
	<input checked="" type="checkbox"/>	天井仕上)化粧石膏ボード	910×455×9(トラバーチン模様)			3.31	m <sup>2</sup>	2,000	1,500
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁仕上)準不燃クロス貼り	防災1級			14.33	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	壁下地)石膏ボード	1820×910 ア9			14.33	m <sup>2</sup>	1,800	1,350
	<input checked="" type="checkbox"/>	床仕上)長尺塩ビシート貼り	ア2.3(クッションフロアー店舗用)			3.31	m <sup>2</sup>	3,600	2,700
	<input checked="" type="checkbox"/>	廻縁)塩ビ廻り縁	9mm用			7.28	m	650	488
	<input checked="" type="checkbox"/>	巾木)塩ビ系ソフト幅木	H=100			5.66	m	720	540
3	<input checked="" type="checkbox"/>	建具工事							
	<input checked="" type="checkbox"/>	ジャロジー(カラー)	780×900 (3尺間用)			2.00	箇所	39,500	29,625
	<input checked="" type="checkbox"/>	住宅用アルミサッシ(カラー)	1692×907 (6尺間用)			1.00	箇所	17,300	12,975
4	<input checked="" type="checkbox"/>	大工工事							

