

御見積書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

伏岡次郎 様



株式会社インテグラル
一級建築士事務所

〒305-0818

茨城県つくば市学園南2丁目7番地

TEL：029-850-3331

FAX：029-850-3334

担当：山本

URL：<https://www.homeskun.com/>

E-mail：info@integral.co.jp

御見積金額

¥24,750,000-

(税抜総合計：¥22,500,000- 消費税10%：¥2,250,000-)

工事名称：伏岡次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

工事場所：茨城県つくば市東10-10-10

支払条件：契約時30.00% 着工時10.00% 中間時10.00% 完成時50.00%

建物情報：(用途)住宅 (構造)木造 (階数)2階 (施工面積)142.29㎡

有効期限：本見積書の有効期限は、30日間とします。

別途工事：下記の工事は別途工事となります。

カーテン工事、外構工事、造園工事、カーポート

備考：

担当者

工事内訳書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

工事名称：伏図次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

1 / 1

No	工事名称	数量	単位	金額	備考
1	仮設工事	1	式	580,236	
2	地盤改良工事	1	式	150,000	
3	基礎工事	1	式	1,491,450	
4	木工事	1	式	4,338,240	
5	大工工事	1	式	2,321,480	
6	釘・金物工事	1	式	101,000	
7	屋根工事	1	式	375,033	
8	板金・樋工事	1	式	635,650	
9	タイル工事	1	式	174,090	
10	金属建具工事	1	式	1,600,000	
11	木製建具工事	1	式	655,000	
12	左官工事	1	式	20,020	
13	外装工事	1	式	1,496,075	
14	内装工事	1	式	912,099	
15	断熱工事	1	式	367,196	
16	雑工事	1	式	396,800	
17	電気設備工事	1	式	671,000	
18	住宅設備機器工事	1	式	2,520,000	
19	給排水衛生設備工事	1	式	700,000	
20	ガス設備工事	1	式	250,000	
21	給湯工事	1	式	200,000	
22	エコ関連工事	1	式	0	
23	諸手続・法定費用等	1	式	500,000	
24	諸経費	1	式	2,045,537	
	合計			22,500,906	
	値引き			-906	
	《税抜総合計》			22,500,000	
	(消費税10%)			2,250,000	
	【税込総合計】			24,750,000	
	以下余白				

工事内訳明細書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

工事名称：伏図次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

1 / 7

No	名称	規格	数量	単位	単価	金額
1	仮設工事					
	水盛遣方		82.72	m ²	400	33,088
	外部足場(レンタル)		245.01	m ²	800	196,008
	仮囲い等		1.00	式	30,000	30,000
	仮設電力		1.00	式	50,000	50,000
	仮設水道		1.00	式	20,000	20,000
	仮設トイレ		1.00	式	30,000	30,000
	用水費		1.00	式	30,000	30,000
	運搬費		1.00	式	50,000	50,000
	廃材処分費		1.00	式	70,000	70,000
	掃除片付・室内美装		142.28	m ²	500	71,140
	[仮設工事小計]					580,236
2	地盤改良工事					
	地盤調査(敷地測量費を含む)		1.00	式	150,000	150,000
	地盤改良工事		0.00	式	25,000	0
	[地盤改良工事小計]					150,000
3	基礎工事					
	■ベタ基礎の場合					
	ベタ基礎(外周部+立ち上がり)	B仕様	82.81	m	9,000	745,290
	ベタ基礎(土間部)		82.81	m ²	6,000	496,860
	束石(ベタ基礎)		39.00	箇所	800	31,200
	■共通項目					
	土間コンクリート		1.00	式	30,000	30,000
	換気口金物、基礎パッキン		1.00	式	50,000	50,000
	ホールダウン金物		1.00	式	80,000	80,000
	防湿シート		83.00	m ²	700	58,100
	ブロック積み		0.00	式	25,000	0
	[基礎工事小計]					1,491,450
4	木工事					
	構造材	B仕様	142.28	m ²	13,000	1,849,640

工事内訳明細書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

工事名称：伏図次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

2 / 7

No	名称	規格	数量	単位	単価	金額
	羽柄材	B仕様	142.28	m ²	2,000	284,560
	建材類(天井下地)	B仕様	142.28	m ²	2,000	284,560
	建材類(壁下地)	B仕様	319.48	m ²	2,000	638,960
	建材類(床下地)	B仕様	142.28	m ²	2,000	284,560
	造作材	B仕様	142.28	m ²	2,000	284,560
	プレカット費		142.28	m ²	5,000	711,400
	[木工事小計]					4,338,240
5	大工工事					
	■大工手間(プレカットなし)					
	■大工手間(プレカットあり)					
	大工手間(プレカットあり)	B仕様	142.28	m ²	14,000	1,991,920
	建方手間		142.28	m ²	2,000	284,560
	建方用重機		1.00	式	45,000	45,000
	[大工工事小計]					2,321,480
6	釘・金物工事					
	柱接合金物(は)		28.00	個	50	1,400
	柱接合金物(に)		6.00	個	80	480
	柱接合金物(ほ)		1.00	個	80	80
	柱接合金物(へ)		0.00	個	800	0
	柱接合金物(と)		3.00	個	900	2,700
	柱接合金物(ち)		0.00	個	1,100	0
	柱接合金物(り)		0.00	個	1,300	0
	柱接合金物(ぬ)		0.00	個	1,800	0
	柱接合金物(る)		0.00	個	2,000	0
	柱接合金物(を)		0.00	個	2,200	0
	柱接合金物(わ)		0.00	個	2,400	0
	柱接合金物(か)		0.00	個	2,600	0
	柱接合金物(よ)		0.00	個	3,000	0
	筋かい金物(1.5倍用)		0.00	個	100	0
	筋かい金物(2.0倍用)		84.00	個	300	25,200

工事内訳明細書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

工事名称：伏図次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

3 / 7

No	名称	規格	数量	単位	単価	金額
	筋かい金物(90×90mm用)		0.00	個	500	0
	釘・ビス等		142.28	m ²	500	71,140
	[釘・金物工事小計]					101,000
7	屋根工事					
	スレート葺き	B仕様	127.13	m ²	2,500	317,825
	屋根下地材	B仕様	127.13	m ²	450	57,208
	[屋根工事小計]					375,033
8	板金・樋工事					
	樋・雨押え等板金工事	B仕様	127.13	m ²	5,000	635,650
	[板金・樋工事小計]					635,650
9	タイル工事					
	玄関床・ポーチタイル貼り		3.31	m ²	35,000	115,850
	役物タイル		7.28	m	8,000	58,240
	[タイル工事小計]					174,090
10	金属建具工事					
	玄関ドア	B仕様	1.00	ヶ所	400,000	400,000
	外部建具箇所数 幅(6尺超え) 高さ(6尺以上)	B仕様	2.00	ヶ所	110,000	220,000
	外部建具箇所数 幅(3尺超え～6尺以下) 高さ(6尺以上)	B仕様	1.00	ヶ所	80,000	80,000
	外部建具箇所数 幅(3尺以下) 高さ(6尺以上)	B仕様	1.00	ヶ所	60,000	60,000
	外部建具箇所数 幅(6尺超え) 高さ(4尺以上6尺未満)	B仕様	0.00	ヶ所	80,000	0
	外部建具箇所数 幅(3尺超え～6尺以下) 高さ(4尺以上6尺未満)	B仕様	4.00	ヶ所	70,000	280,000
	外部建具箇所数 幅(3尺以下) 高さ(4尺以上6尺未満)	B仕様	3.00	ヶ所	50,000	150,000
	外部建具箇所数 幅(6尺超え) 高さ(4尺未満)	B仕様	0.00	ヶ所	70,000	0
	外部建具箇所数 幅(3尺超え～6尺以下) 高さ(4尺未満)	B仕様	7.00	ヶ所	50,000	350,000
	外部建具箇所数 幅(3尺以下) 高さ(4尺未満)	B仕様	2.00	ヶ所	30,000	60,000
	[金属建具工事小計]					1,600,000
11	木製建具工事					
	納戸	B仕様	1.00	箇所	50,000	50,000
	リビング	B仕様	1.00	箇所	50,000	50,000
	洗面所	B仕様	1.00	箇所	50,000	50,000

工事内訳明細書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

工事名称：伏図次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

4 / 7

No	名称	規格	数量	単位	単価	金額
	トイレ	B仕様	2.00	箇所	50,000	100,000
	寝室	B仕様	1.00	箇所	50,000	50,000
	押入(引き違い)	B仕様	2.00	箇所	25,000	50,000
	和室 襖	B仕様	1.00	箇所	25,000	25,000
	和室(押入) 襖	B仕様	2.00	箇所	25,000	50,000
	和室 障子戸	B仕様	2.00	箇所	10,000	20,000
	物入扉	B仕様	1.00	箇所	30,000	30,000
	クローゼット	B仕様	1.00	箇所	30,000	30,000
	洋室	B仕様	3.00	箇所	50,000	150,000
	[木製建具工事小計]					655,000
12	左官工事					
	基礎外部仕上げ		40.04	m	500	20,020
	[左官工事小計]					20,020
13	外装工事					
	外壁 サイディング工事	B仕様	180.25	m ²	8,000	1,442,000
	防水シート		180.25	m ²	300	54,075
	[外装工事小計]					1,496,075
14	内装工事					
	天井仕上	B仕様	114.00	m ²	1,300	148,200
	壁仕上	B仕様	319.48	m ²	1,300	415,324
	床仕上	B仕様	113.83	m ²	2,500	284,575
	たたみ	B仕様	8.00	枚	8,000	64,000
	[内装工事小計]					912,099
15	断熱工事					
	天井断熱	B仕様(断熱材B,C相当)	82.72	m ²	1,200	99,264
	壁断熱	B仕様(断熱材B,C相当)	163.87	m ²	1,000	163,870
	床断熱	B仕様(断熱材B,C相当)	82.72	m ²	1,000	82,720
	防湿フィルム		142.28	m ²	150	21,342
	[断熱工事小計]					367,196
16	雑工事					

工事内訳明細書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

工事名称：伏図次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

5 / 7

No	名称	規格	数量	単位	単価	金額
	防蟻工事		82.72	m ²	2,500	206,800
	バルコニー(防水、手摺付き笠木等)		1.00	式	100,000	100,000
	床下収納庫		1.00	式	30,000	30,000
	床下点検口 設置		2.00	式	20,000	40,000
	天井点検口 設置		2.00	式	10,000	20,000
	[雑工事小計]					396,800
17	電気設備工事					
	電灯配線工事		20.00	箇所	2,500	50,000
	スイッチ配線工事		20.00	箇所	2,500	50,000
	三路スイッチ配線工事		5.00	箇所	4,000	20,000
	コンセント(二口)配線工事		0.00	箇所	2,500	0
	アース付コンセント		5.00	箇所	4,000	20,000
	クーラー用コンセント		5.00	箇所	5,400	27,000
	防水コンセント		2.00	箇所	5,500	11,000
	接地アース		2.00	箇所	2,000	4,000
	TV用端子		3.00	箇所	7,000	21,000
	電話配管		5.00	箇所	3,700	18,500
	インターフォン・チャイム		1.00	箇所	30,000	30,000
	便所換気扇		1.00	箇所	7,500	7,500
	アンテナ(工事込み)		1.00	式	42,000	42,000
	分電盤		1.00	箇所	70,000	70,000
	幹線工事		1.00	式	45,000	45,000
	浴室タ'外		1.00	式	5,000	5,000
	照明器具	B仕様	1.00	式	250,000	250,000
	[電気設備工事小計]					671,000
18	住宅設備機器工事					
	システムキッチン設備(取付工事含む)	B仕様	1.00	式	600,000	600,000
	洗面化粧台設置(取付工事含む)	B仕様	2.00	台	150,000	300,000
	トイレ設置(取付工事含む)	B仕様	2.00	台	250,000	500,000
	ユニットバス(取付工事含む)	B仕様	1.00	式	700,000	700,000

工事内訳明細書

見積番号：91120

見積日：2018年06月04日

工事名称：伏図次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

6 / 7

No	名称	規格	数量	単位	単価	金額
	ガス給湯器	B仕様	1.00	式	250,000	250,000
	玄関収納	B仕様	1.00	式	150,000	150,000
	洗濯パンおよび洗濯機用水洗金具		1.00	式	20,000	20,000
	[住宅設備機器工事小計]					2,520,000
19	給排水衛生設備工事					
	給水設備工事		1.00	式	350,000	350,000
	排水設備工事		1.00	式	150,000	150,000
	給水関連器具取付工事		1.00	式	200,000	200,000
	[給排水衛生設備工事小計]					700,000
20	ガス設備工事					
	ガス配管工事一式		1.00	式	250,000	250,000
	[ガス設備工事小計]					250,000
21	給湯工事					
	給湯設備工事一式		1.00	式	200,000	200,000
	[給湯工事小計]					200,000
22	エコ関連工事					
	[エコ関連工事小計]					0
23	諸手続・法定費用等					
	確認申請手数料		1.00	式	120,000	120,000
	労災保険料		1.00	式	80,000	80,000
	工事中の労災保険料		1.00	式	80,000	80,000
	第三者に対する損害保険		1.00	式	80,000	80,000
	住宅瑕疵担保履行法に基づく保険料		1.00	式	80,000	80,000
	住宅性能表示制度 認定申請費用		0.00	式	150,000	0
	長期優良住宅 認定申請費用		1.00	式	60,000	60,000
	[諸手続・法定費用等小計]					500,000
24	諸経費					2,045,537
	合計					22,500,906
	値引き					-906
	《税抜総合計》					22,500,000

請求書

請求番号：

請求日：

伏岡次郎 様

下記の通りご請求申し上げます。



株式会社インテグラル
一級建築士事務所

〒305-0818

茨城県つくば市学園南2丁目7番地

TEL : 029-850-3331

FAX : 029-850-3334

担当 : 山本

URL : <https://www.homeskun.com/>

E-mail : info@integral.co.jp

御請求金額

¥24,750,000-

(税抜総合計: ¥22,500,000- 消費税10%: ¥2,250,000-)

工事名称: 伏岡次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

備考:

担当者

請求書

請求番号：
請求日：

伏岡次郎 様

契約時のお支払い分として、下記の通りご請求申し上げます。



株式会社インテグラル
一級建築士事務所
〒305-0818
茨城県つくば市学園南2丁目7番地
TEL : 029-850-3331
FAX : 029-850-3334
担当 : 山本
URL : <https://www.homeskun.com/>
E-mail : info@integral.co.jp

御請求金額

¥7,425,000-

(税抜金額: ¥6,750,000- 消費税10%: ¥675,000-)

工事名称: 伏岡次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

備考:

担当者

請求書

請求番号：
請求日：

伏岡次郎 様

着工時のお支払い分として、下記の通りご請求申し上げます。



株式会社インテグラル
一級建築士事務所
〒305-0818
茨城県つくば市学園南2丁目7番地
TEL : 029-850-3331
FAX : 029-850-3334
担当 : 山本
URL : <https://www.homeskun.com/>
E-mail : info@integral.co.jp

御請求金額

¥2,475,000-

(税抜金額: ¥2,250,000- 消費税10%: ¥225,000-)

工事名称: 伏岡次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

備考:

担当者

請求書

請求番号：
請求日：

伏岡次郎 様

中間時のお支払い分として、下記の通りご請求申し上げます。



株式会社インテグラル
一級建築士事務所
〒305-0818
茨城県つくば市学園南2丁目7番地
TEL : 029-850-3331
FAX : 029-850-3334
担当 : 山本
URL : <https://www.homeskun.com/>
E-mail : info@integral.co.jp

御請求金額

¥2,475,000-

(税抜金額: ¥2,250,000- 消費税10%: ¥225,000-)

工事名称: 伏岡次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

備考:

担当者

請求書

請求番号：

請求日：

伏岡次郎 様

完成時のお支払い分として、下記の通りご請求申し上げます。



株式会社インテグラル
一級建築士事務所

〒305-0818

茨城県つくば市学園南2丁目7番地

TEL : 029-850-3331

FAX : 029-850-3334

担当 : 山本

URL : <https://www.homeskun.com/>

E-mail : info@integral.co.jp

御請求金額

¥12,375,000-

(税抜金額: ¥11,250,000- 消費税10%: ¥1,125,000-)

工事名称: 伏岡次郎邸新築工事【長期優良住宅対応】

備考:

担当者