

御見積金額 **¥1,911,525** (税込)
(税抜総合計:¥1,820,500 消費税:¥91,025)

■ 建物概要

建物名	城山太郎
建築地名	茨城県つくば市稲荷前1234
延床面積	76.14㎡ (1階:49.64㎡、2階:26.5㎡)
特記事項	・1階、2階の内外壁より耐力壁を追加 ・耐力壁工事は構造用合板および筋かい45×90mmを使用 ・浴室周りの無筋コンクリート基礎に増し打ち基礎補強 ・既存筋かいの接合部を補強 ・キッチンの劣化した壁を補修

■ 補強前後の評点比較

階	方向	評点		補強して増えた点数
		現状	補強計画3	
2	X	1.01	1.05	0.04
	Y	0.67	1.21	0.54
1	X	0.27	1.03	0.76
	Y	0.67	1.05	0.38
合計		2.62	4.34	1.72

現状
0.27

補強計画3
1.03

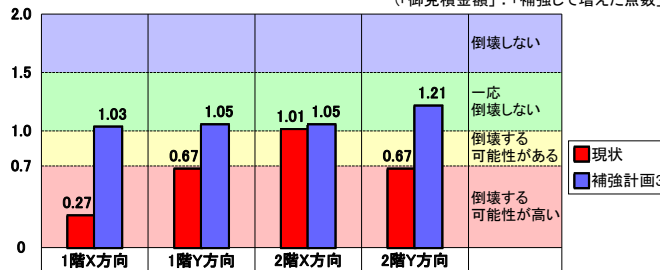
補強前後のXY評点合計の比較

2.62 → **4.34**

補強して増えた点数 **(1.72)**

(参考) 評点単価 **¥1,111,352**

(「御見積金額」÷「補強して増えた点数」)



■ 補強数量と工事金額

項目	仕様	1階	2階	合計	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益率
仮設・解体・復旧工事(材工共)	外壁側 3尺	1	0	1	箇所	120,000	120,000	90,000	90,000	25.00%
	外壁側 6尺	0	0	0	箇所					
	内壁側 3尺	8	2	10	箇所	100,000	1,000,000	75,000	750,000	25.00%
	内壁側 6尺	0	0	0	箇所					
壁補強工事(材工共)	構造用合板(大壁)	8	2	10	箇所	8,000	80,000	6,000	60,000	25.00%
	筋かい(45×90)(ダブル)	3	0	3	箇所	10,000	30,000	7,500	22,500	25.00%
接合部金物補強工事	接合部金物単独補強柱	4	0	4	箇所	30,000	120,000	22,500	90,000	25.00%
劣化補修工事	劣化補修工事(壁)	2	0	2	箇所	100,000	200,000	75,000	150,000	25.00%
	劣化補修工事(柱)	0	0	0	箇所					
基礎補強工事	基礎増し打ち補強 または 新設工事			3	m	35,000	105,000	26,250	78,750	25.00%
建物軽量化工事	屋根葺き替え工事			0	㎡					
	その他軽量化工事			0	式					
その他工事				0	式					
小計(税別)							1,655,000		1,241,250	25.00%
諸経費(見積:10%/原価:10%)							165,500		124,125	25.00%
消費税(5%)							91,025		68,269	
税込総合計							1,911,525		1,433,644	25.00%

※印は、ホームズ君「耐震診断Pro」で「ユーザ定義壁材種」として登録された部材です。

■ 補強部材

(1) 筋かいダブル(外壁)



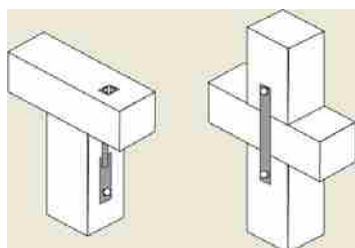
(2) 構造用合板(内壁)



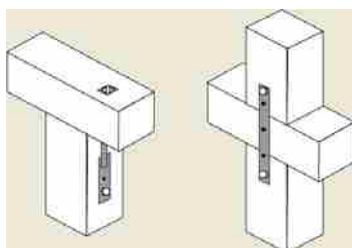
(3) 金物 ホールダウン金物



(4) 金物に 羽子板ボルト又は短冊金物(スクリュー釘なし)



(5) 金物(羽子板ボルト又は短冊金物(スクリュー釘あり))



(6) 2.0倍用金物筋かいプレート



御見積金額 **¥7,180,293** (税込)

(税抜総合計: ¥6,838,374 消費税: ¥341,919)

現状

★★★★ 省エネ等級2

Q値: 4.84

➡

断熱改修1

★★★★ 省エネ等級3

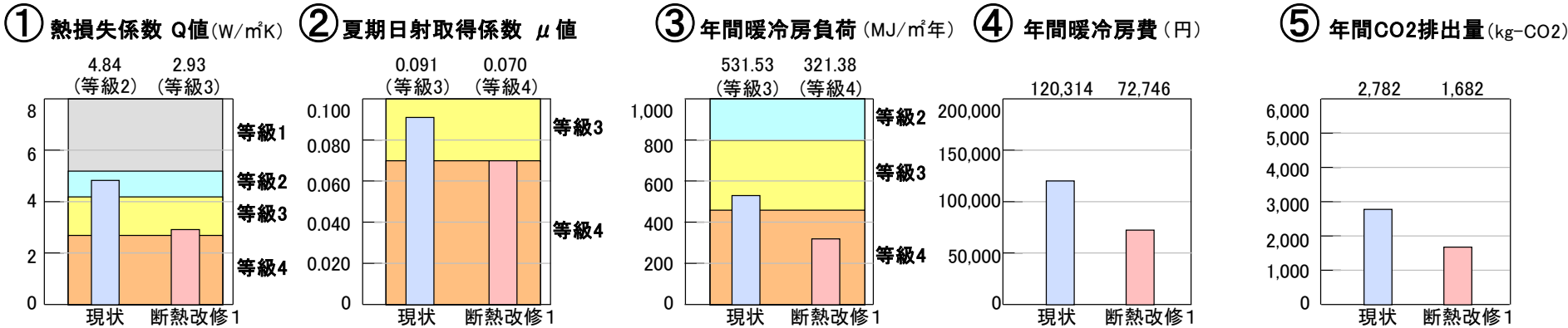
Q値: 2.93

■ 建物概要

建物名	断熱全部		
建築地名	東京都練馬区1234	地域区分	IV
延床面積	105.66㎡ (1階: 59.29㎡、2階: 46.37㎡)		
特記事項	・建物を全体的に断熱改修 ・開口部に内窓を追加 ・天井、外壁にグラスウールを充填 ・床にネオマフォームを施工 ・気流止めを施工 ・給湯器設備(エコキュート)を設置		

項目	現状	断熱改修1	比較結果
①熱損失係数(Q値)	4.84(等級2)	2.93(等級3)	39%性能UP
②日射取得係数(μ 値)	0.091(等級3)	0.070(等級4)	23%性能UP
③年間暖冷房負荷	531.53(等級3)	321.38(等級4)	40%性能UP
④年間暖冷房費	120,314円	72,746円	40%削減
⑤年間CO2排出量	2,782kg-CO2	1,682kg-CO2	40%削減
結露防止の基準	(等級4)	(等級4)	-

※「省エネ等級」(省エネルギー対策等級)は熱損失係数(Q値)と夏期日射取得係数(μ 値)と結露防止の基準の等級のうち、最も低いものとします。



■ 断熱工事と工事金額

項目	部位	仕様	開口寸法	数量	単位	見積単価(円)	見積金額(円)
仮設・解体・復旧工事(材工共)	開口部		-	9.00	箇所	12,000	108,000
	天井		-	55.48	㎡	12,000	665,760
	外壁		-	110.85	㎡	12,000	1,330,200
	床		-	49.69	㎡	30,000	1,490,700
開口部断熱工事(材工共)	腰窓	金属・プラ複合: 複層(A12)	1720x750	1.00	箇所	45,000	45,000
		金属・プラ複合: 複層(A12)	1720x1100	5.00	箇所	70,000	350,000
		金属・プラ複合: 複層(A12)	1720x1800	3.00	箇所	110,000	330,000
天井断熱工事(材工共)	天井	グラスウール16K180mm	-	55.48	㎡	3,760	208,604
外壁断熱工事(材工共)	外壁	グラスウール16K100mm	-	110.85	㎡	3,000	332,550
床断熱工事(材工共)	床(洋室)	ウレタンボード50mm	-	39.75	㎡	5,000	198,750
	床(和室)	ウレタンボード50mm	-	9.94	㎡	5,000	49,700
気流止め工事(材工共)		グラスウールを充填	-	101.86	㎡	4,000	407,440
その他工事		給湯器設備(エコキュート)設置(材工共)	-	1.00	式	700,000	700,000
小計(税別)							6,216,704
諸経費							621,670
消費税(5%)							341,919
税込総合計							7,180,293

■ 部位ごとの断熱方法

開口

低放射複層ガラスC 6mm
木製またはプラスチック製

金属・プラ複合: 複層(A12)
普通複層ガラス(A12mm)

屋根・天井

断熱材
つり木
野縁
天井材

天井 グラスウール16K180mm

外壁

間柱
柱
外壁材
断熱材
内壁材

外壁 グラスウール16K100mm

床

普通単板ガラス
普通単板ガラス
金属製
プラスチック製

床(洋室) ウレタンボード50mm

御 見 積 書

見積番号：50302

見積日：2007年11月02日

城山太郎 様



株式会社インテグラル
耐震事業部

〒305-0046

茨城県つくば市東2-31-18

TEL：029-850-3331

FAX：029-850-3334

担当：鈴木

URL：<http://www.homeskun.com/>

E-mail：info@integral.co.jp

御 見 積 金 額

¥2,058,000-

(税抜総合計：¥1,960,000- 消費税：¥98,000-)

工事名称： 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

工事場所： 茨城県つくば市稲荷前1234

支払条件： 契約時30.00% 着工時10.00% 中間時10.00% 完成時50.00%

建物情報： (用途) 住宅 (構造) 木造 (階数) 2階 (施工面積) 75.06㎡

有効期限： 本見積書の有効期限は、1ヶ月間とします。

別途工事：

備 考：

- ・1階、2階の内外壁より耐力壁を追加
- ・耐力壁工事は構造用合板および筋かい45×90mmを使用
- ・浴室周りの無筋コンクリート基礎に増し打ち基礎補強
- ・既存筋かいの接合部を補強
- ・キッチンの劣化した壁を補修

担 当 者

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

見積日 : 2007年11月02日

1 / 1

[illegible]

工事内訳明細書

見積番号：50302

見積日：2007年11月02日

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 2

No	名 称	規 格	数量	単位	単価	金額
	耐震補強工事					
1	仮設・解体・復旧工事(材工共)					
	＜外壁側 3尺＞ 1箇所					
	仮設工事	養生費	2.88	m ²	2,400	6,912
	解体工事(外壁)	処分費含む	2.88	m ²	8,000	23,040
	木工事(木材)		2.88	m ²	2,400	6,912
	木工事(建材)		2.88	m ²	1,800	5,184
	木工事(釘金物)		2.88	m ²	400	1,152
	木工事(大工手間)		2.88	m ²	15,000	43,200
	復旧工事(外壁)	下地復旧ラス張り、モルタル仕上げ	2.88	m ²	12,000	34,560
	＜内壁側 3尺＞ 10箇所					
	仮設工事	養生費	28.84	m ²	2,000	57,680
	解体工事(内壁)	処分費含む	28.84	m ²	7,000	201,880
	木工事(木材)		28.84	m ²	2,400	69,216
	木工事(建材)		28.84	m ²	1,800	51,912
	木工事(釘金物)		28.84	m ²	400	11,536
	木工事(大工手間)		28.84	m ²	14,000	403,760
	復旧工事(内壁、天井、床)		28.84	m ²	10,000	288,400
	〔仮設・解体・復旧工事(材工共)小計〕					1,205,344
2	壁補強工事(材工共)					
	＜筋かい＞					
	筋かい(45×90)		3.00	箇所	10,000	30,000
	＜面材＞					
	構造用合板(大壁)		10.00	箇所	8,000	80,000
	＜金物＞					
	接合部金物－記号(い)	短ほぞ差し及かすがい打ち	2.00	箇所	300	600
	接合部金物－記号(ろ)	長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L	9.00	箇所	800	7,200
	接合部金物－記号(に)	羽子板ボルト又は短冊金物(スクリュー釘なし)	10.00	箇所	1,100	11,000
	接合部金物－記号(へ)	10kN引き寄せ金物	5.00	箇所	1,400	7,000
	接合部金物－記号(と)	15kN引き寄せ金物	4.00	箇所	1,500	6,000

工事内訳明細書

見積番号：50302

見積日 : 2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

$$2 \quad / \quad 2$$
[illegible]

請 求 書

請求番号：

請求日：

城山太郎 様

下記の通りご請求申し上げます。



株式会社インテグラル
耐震事業部

〒305-0046

茨城県つくば市東2-31-18

TEL：029-850-3331

FAX：029-850-3334

担当：鈴木

URL：<http://www.homeskun.com/>

E-mail：info@integral.co.jp

御 請 求 金 額

¥2,058,000-

(税抜総合計：¥1,960,000- 消費税：¥98,000-)

工事名称： 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

備 考：

- ・1階、2階の内外壁より耐力壁を追加
 - ・耐力壁工事は構造用合板および筋かい45×90mmを使用
 - ・浴室周りの無筋コンクリート基礎に増し打ち基礎補強
 - ・既存筋かいの接合部を補強
 - ・キッチンの劣化した壁を補修
- 〇〇銀行 △△支店 普通 12345678

担 当 者

御 見 積 書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日



城山太郎 様

株式会社インテグラル
耐震事業部
〒305-0046
茨城県つくば市東2-31-18
TEL：029-850-3331
FAX：029-850-3334
担当：鈴木
URL：http://www.homeskun.com/
E-mail：info@integral.co.jp

御 見 積 金 額

¥2,058,000-

(税抜総合計：¥1,960,000- 消費税：¥98,000-)

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

工事場所：茨城県つくば市稲荷前1234

支払条件：契約時30.00% 着工時10.00% 中間時10.00% 完成時50.00%

建物情報：(用途)住宅 (構造)木造 (階数)2階 (施工面積)75.06㎡

有効期限：本見積書の有効期限は、1ヶ月間とします。

別途工事：

備 考：

- ・1階、2階の内外壁より耐力壁を追加
- ・耐力壁工事は構造用合板および筋かい45×90mmを使用
- ・浴室周りの無筋コンクリート基礎に増し打ち基礎補強
- ・既存筋かいの接合部を補強

担 当 者

工事内訳書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 1

[illegible]

工事内訳明細書

見積番号：50302
 見積日：2007年11月02日

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	単価	金額
	耐震補強工事					
1	仮設・解体・復旧工事(材工共)					
	＜外壁側 3尺＞ 1箇所					
	仮設工事	養生費	2.88	m ²	2,400	6,912
	解体工事(外壁)	処分費含む	2.88	m ²	8,000	23,040
	木工事(木材)		2.88	m ²	2,400	6,912
	木工事(建材)		2.88	m ²	1,800	5,184
	木工事(釘金物)		2.88	m ²	400	1,152
	木工事(大工手間)		2.88	m ²	15,000	43,200
	復旧工事(外壁)	下地復旧ラス張り、モルタル仕上げ	2.88	m ²	12,000	34,560
	＜内壁側 3尺＞ 10箇所					
	仮設工事	養生費	28.84	m ²	2,000	57,680
	解体工事(内壁)	処分費含む	28.84	m ²	7,000	201,880
	木工事(木材)		28.84	m ²	2,400	69,216
	木工事(建材)		28.84	m ²	1,800	51,912
	木工事(釘金物)		28.84	m ²	400	11,536
	木工事(大工手間)		28.84	m ²	14,000	403,760
	復旧工事(内壁、天井、床)		28.84	m ²	10,000	288,400
	〔仮設・解体・復旧工事(材工共)小計〕					1,205,344

工事内訳明細書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

2 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	単価	金額
2	壁補強工事(材工共)					
	<筋かい>					
	筋かい(45×90)		3.00	箇所	10,000	30,000
	<面材>					
	構造用合板(大壁)		10.00	箇所	8,000	80,000
	<金物>					
	接合部金物－記号(い)	短ほぞ差し及かすがい打ち	2.00	箇所	300	600
	接合部金物－記号(ろ)	長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L	9.00	箇所	800	7,200
	接合部金物－記号(に)	羽子板ボルト又は短冊金物(スクリュー釘なし)	10.00	箇所	1,100	11,000
	接合部金物－記号(へ)	10kN引き寄せ金物	5.00	箇所	1,400	7,000
	接合部金物－記号(と)	15kN引き寄せ金物	4.00	箇所	1,500	6,000
	接合部金物－記号(ち)	20kN引き寄せ金物	5.00	箇所	1,700	8,500
	接合部金物－記号(り)	25kN引き寄せ金物	2.00	箇所	1,800	3,600
	[壁補強工事(材工共)小計]					153,900
3	接合部金物補強工事					
	接合部金物単独補強柱(取付手間のみ)		4.00	箇所	30,000	120,000
	[接合部金物補強工事小計]					120,000
4	劣化補修工事					
	劣化補修工事(壁)		2.00	箇所	100,000	200,000

工事内訳明細書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

3 / 3

[illegible]

請 求 書

請求番号：

請求日：



城山太郎 様

下記の通りご請求申し上げます。

株式会社インテグラル
耐震事業部

〒305-0046

茨城県つくば市東2-31-18

TEL：029-850-3331

FAX：029-850-3334

担当：鈴木

URL：<http://www.homeskun.com/>

E-mail：info@integral.co.jp

御 請 求 金 額

¥2,058,000-

(税抜総合計：¥1,960,000- 消費税：¥98,000-)

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

備 考：

- ・1階、2階の内外壁より耐力壁を追加
 - ・耐力壁工事は構造用合板および筋かい45×90mmを使用
 - ・浴室周りの無筋コンクリート基礎に増し打ち基礎補強
 - ・既存筋かいの接合部を補強
 - ・キッチンの劣化した壁を補修
- 〇〇銀行 △△支店 普通 12345678

担 当 者

1 / 1

[illegible]

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	見積金額	原価金額	利益額	利益率 (%)
					見積単価	原価単価		
	耐震補強工事							
1	仮設・解体・復旧工事(材工共)							
	<外壁側 3尺> 1箇所							
	仮設工事	養生費	2.88	m ²	6,912 2,400	5,184 1,800	1,728	25.00
	解体工事(外壁)	処分費含む	2.88	m ²	23,040 8,000	17,280 6,000	5,760	25.00
	木工事(木材)		2.88	m ²	6,912 2,400	5,184 1,800	1,728	25.00
	木工事(建材)		2.88	m ²	5,184 1,800	3,888 1,350	1,296	25.00
	木工事(釘金物)		2.88	m ²	1,152 400	864 300	288	25.00
	木工事(大工手間)		2.88	m ²	43,200 15,000	32,400 11,250	10,800	25.00
	復旧工事(外壁)	下地復旧ラス張り、モルタル仕上げ	2.88	m ²	34,560 12,000	25,920 9,000	8,640	25.00
	<内壁側 3尺> 10箇所							
	仮設工事	養生費	28.84	m ²	57,680 2,000	43,260 1,500	14,420	25.00
	解体工事(内壁)	処分費含む	28.84	m ²	201,880 7,000	151,410 5,250	50,470	25.00
	木工事(木材)		28.84	m ²	69,216 2,400	51,912 1,800	17,304	25.00
	木工事(建材)		28.84	m ²	51,912 1,800	38,934 1,350	12,978	25.00
	木工事(釘金物)		28.84	m ²	11,536 400	8,652 300	2,884	25.00
	木工事(大工手間)		28.84	m ²	403,760 14,000	302,820 10,500	100,940	25.00
	復旧工事(内壁、天井、床)		28.84	m ²	288,400 10,000	216,300 7,500	72,100	25.00
	[仮設・解体・復旧工事(材工共)小計]				1,205,344	904,008	301,336	25.00
2	壁補強工事(材工共)							
	<筋かい>							
	筋かい(45×90)		3.00	箇所	30,000 10,000	22,500 7,500	7,500	25.00
	<面材>							

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

2 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	見積金額	原価金額	利益額	利益率 (%)
					見積単価	原価単価		
	構造用合板(大壁)		10.00	箇所	80,000 8,000	60,000 6,000	20,000	25.00
	<金物>							
	接合部金物－記号(い)	短ほぞ差し及かすが い打ち	2.00	箇所	600 300	450 225	150	25.00
	接合部金物－記号(ろ)	長ほぞ差し込み栓又 はかど金物CP-L	9.00	箇所	7,200 800	5,400 600	1,800	25.00
	接合部金物－記号(に)	羽子板ボルト又は短 冊金物(スクリュ…	10.00	箇所	11,000 1,100	8,250 825	2,750	25.00
	接合部金物－記号(へ)	10kN引き寄せ金物	5.00	箇所	7,000 1,400	5,250 1,050	1,750	25.00
	接合部金物－記号(と)	15kN引き寄せ金物	4.00	箇所	6,000 1,500	4,500 1,125	1,500	25.00
	接合部金物－記号(ち)	20kN引き寄せ金物	5.00	箇所	8,500 1,700	6,375 1,275	2,125	25.00
	接合部金物－記号(り)	25kN引き寄せ金物	2.00	箇所	3,600 1,800	2,700 1,350	900	25.00
	〔壁補強工事(材工共)小計〕				153,900	115,425	38,475	25.00
3	接合部金物補強工事							
	接合部金物単独補強柱(取付手 間のみ)		4.00	箇所	120,000 30,000	90,000 22,500	30,000	25.00
	〔接合部金物補強工事小計〕				120,000	90,000	30,000	25.00
4	劣化補修工事							
	劣化補修工事(壁)		2.00	箇所	200,000 100,000	150,000 75,000	50,000	25.00
	〔劣化補修工事小計〕				200,000	150,000	50,000	25.00
5	基礎補強工事							
	仮設工事	水盛り墨出し	3.19	m	6,380 2,000	4,785 1,500	1,595	25.00
	撤去工事	基礎モルタルはつり、 処分	3.19	m	19,140 6,000	14,355 4,500	4,785	25.00
	基礎工事	鉄筋加工取付、コンク リート打設、モ…	3.19	m	79,750 25,000	59,812 18,750	19,938	25.00
	〔基礎補強工事小計〕				105,270	78,952	26,318	25.00
6	諸経費				178,451	133,838	44,613	25.00
	合計				1,962,965	1,472,223	490,742	25.00

社内用

工事内訳明細書

見積番号：50302

見積日 : 2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

3 / 3

[illegible]

社内用

工事内訳書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 1

[illegible]

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率 (%)
	耐震補強工事									
1	仮設・解体・復旧工事(材工共)									
	<外壁側 3尺> 1箇所									
	仮設工事	養生費	2.88	m ²	2,400	6,912	1,800	5,184	1,728	25.00
	解体工事(外壁)	処分費含む	2.88	m ²	8,000	23,040	6,000	17,280	5,760	25.00
	木工事(木材)		2.88	m ²	2,400	6,912	1,800	5,184	1,728	25.00
	木工事(建材)		2.88	m ²	1,800	5,184	1,350	3,888	1,296	25.00
	木工事(釘金物)		2.88	m ²	400	1,152	300	864	288	25.00
	木工事(大工手間)		2.88	m ²	15,000	43,200	11,250	32,400	10,800	25.00
	復旧工事(外壁)	下地復旧ラス張り、モルタル 仕上げ	2.88	m ²	12,000	34,560	9,000	25,920	8,640	25.00
	<内壁側 3尺> 10箇所									
	仮設工事	養生費	28.84	m ²	2,000	57,680	1,500	43,260	14,420	25.00
	解体工事(内壁)	処分費含む	28.84	m ²	7,000	201,880	5,250	151,410	50,470	25.00
	木工事(木材)		28.84	m ²	2,400	69,216	1,800	51,912	17,304	25.00
	木工事(建材)		28.84	m ²	1,800	51,912	1,350	38,934	12,978	25.00
	木工事(釘金物)		28.84	m ²	400	11,536	300	8,652	2,884	25.00
	木工事(大工手間)		28.84	m ²	14,000	403,760	10,500	302,820	100,940	25.00
	復旧工事(内壁、天井、床)		28.84	m ²	10,000	288,400	7,500	216,300	72,100	25.00
	[仮設・解体・復旧工事(材工共)小計]					1,205,344		904,008	301,336	25.00

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

2 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率 (%)
2	壁補強工事(材工共)									
	<筋かい>									
	筋かい(45×90)		3.00	箇所	10,000	30,000	7,500	22,500	7,500	25.00
	<面材>									
	構造用合板(大壁)		10.00	箇所	8,000	80,000	6,000	60,000	20,000	25.00
	<金物>									
	接合部金物－記号(い)	短ほぞ差し及かすがい打ち	2.00	箇所	300	600	225	450	150	25.00
	接合部金物－記号(ろ)	長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L	9.00	箇所	800	7,200	600	5,400	1,800	25.00
	接合部金物－記号(に)	羽子板ボルト又は短冊金物(スクリュー釘なし)	10.00	箇所	1,100	11,000	825	8,250	2,750	25.00
	接合部金物－記号(へ)	10kN引き寄せ金物	5.00	箇所	1,400	7,000	1,050	5,250	1,750	25.00
	接合部金物－記号(と)	15kN引き寄せ金物	4.00	箇所	1,500	6,000	1,125	4,500	1,500	25.00
	接合部金物－記号(ち)	20kN引き寄せ金物	5.00	箇所	1,700	8,500	1,275	6,375	2,125	25.00
	接合部金物－記号(り)	25kN引き寄せ金物	2.00	箇所	1,800	3,600	1,350	2,700	900	25.00
	[壁補強工事(材工共)小計]					153,900		115,425	38,475	25.00
3	接合部金物補強工事									
	接合部金物単独補強柱(取付手間のみ)		4.00	箇所	30,000	120,000	22,500	90,000	30,000	25.00
	[接合部金物補強工事小計]					120,000		90,000	30,000	25.00
4	劣化補修工事									
	劣化補修工事(壁)		2.00	箇所	100,000	200,000	75,000	150,000	50,000	25.00

社内用

工事内訳明細書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

3 / 3

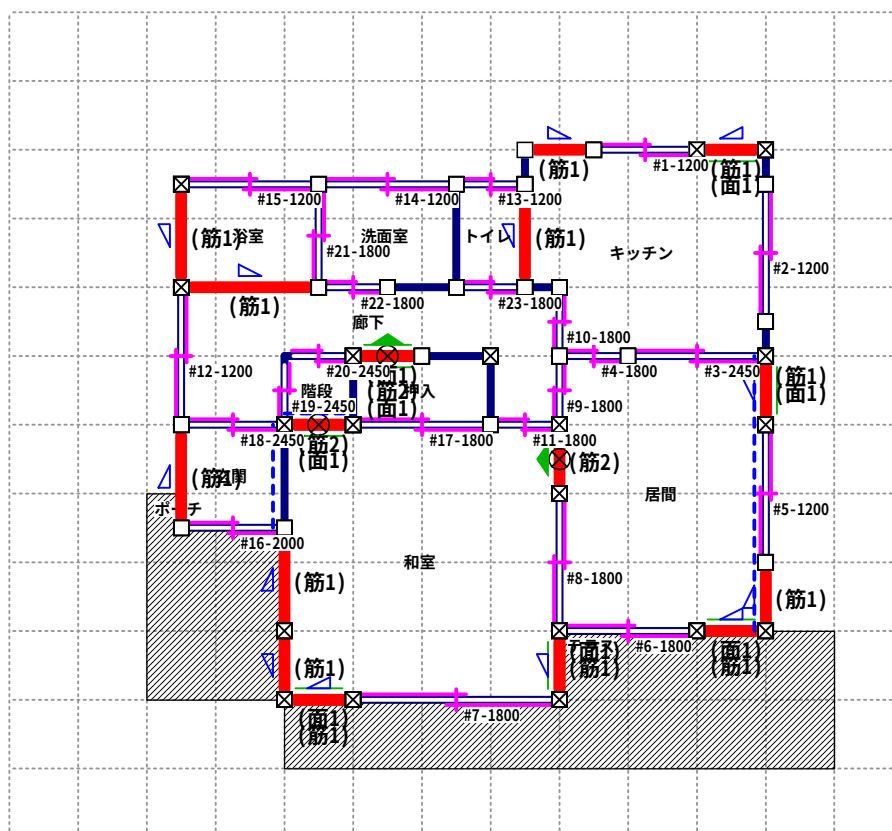
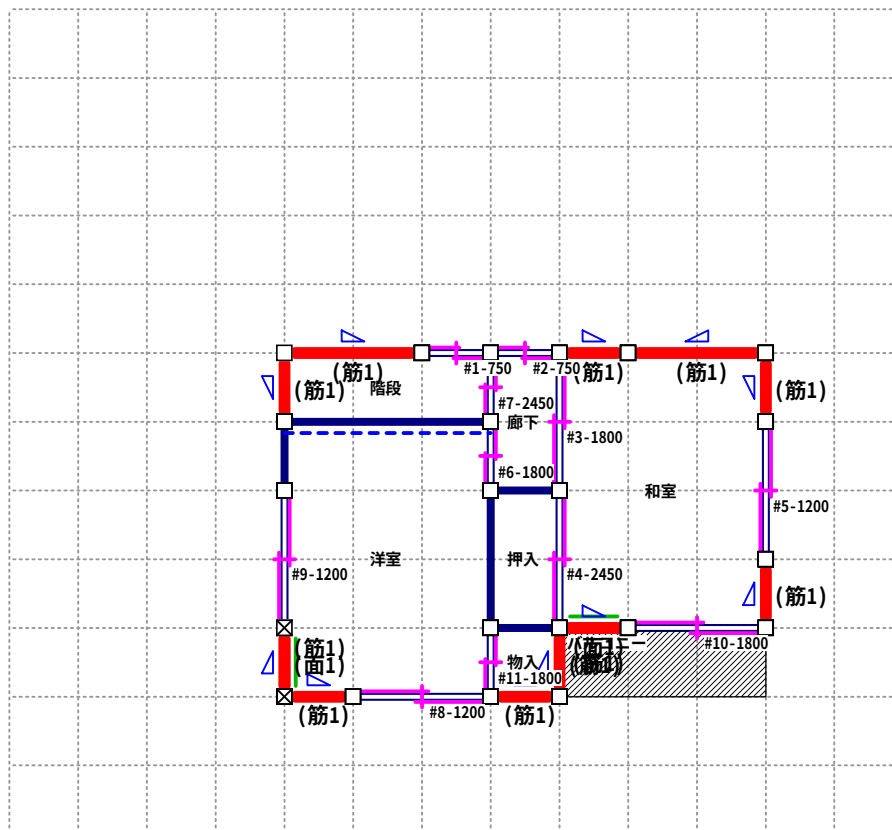
[illegible]

【見積根拠平面図】

見積日: 2007年11月02日

見積番号: 50302

施主名称: 城山太郎様



縮尺 1/100

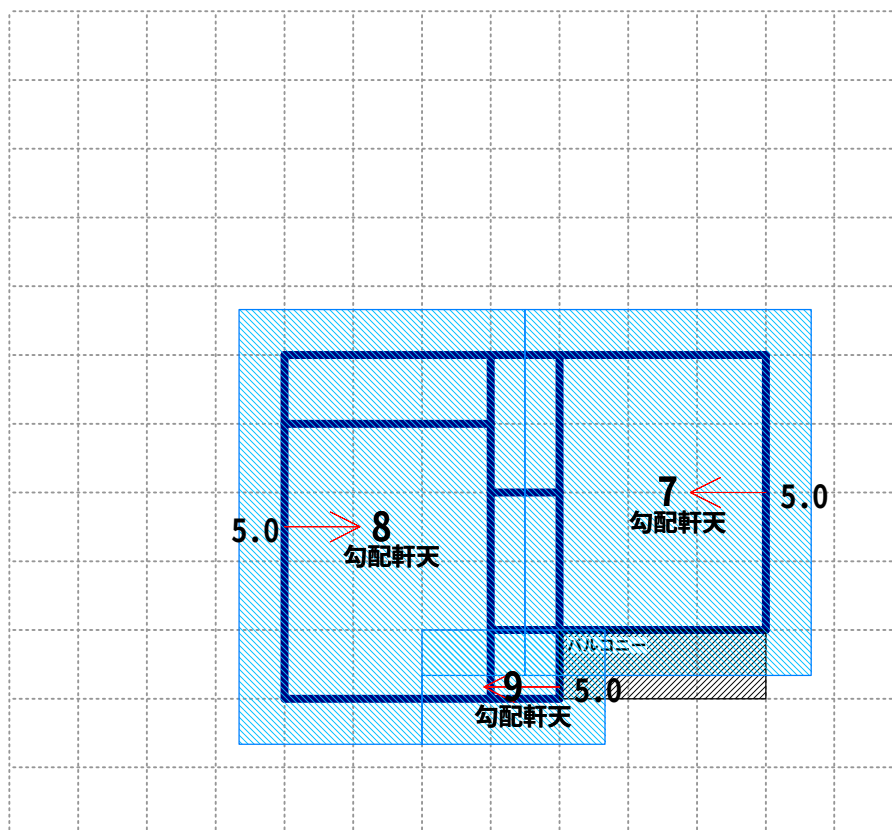
凡例	壁	開口部	耐力壁	柱	新築	改装	非改装	バルコニー・ポーチ・テラス
(n)	積算部品-点	積算部品-線	積算部品-面	現状:	筋かいシングル	筋かいダブル	面材耐力壁	一般壁
				補強計画:	筋かいシングル	筋かいダブル	面材耐力壁	一般壁

【屋根伏図】

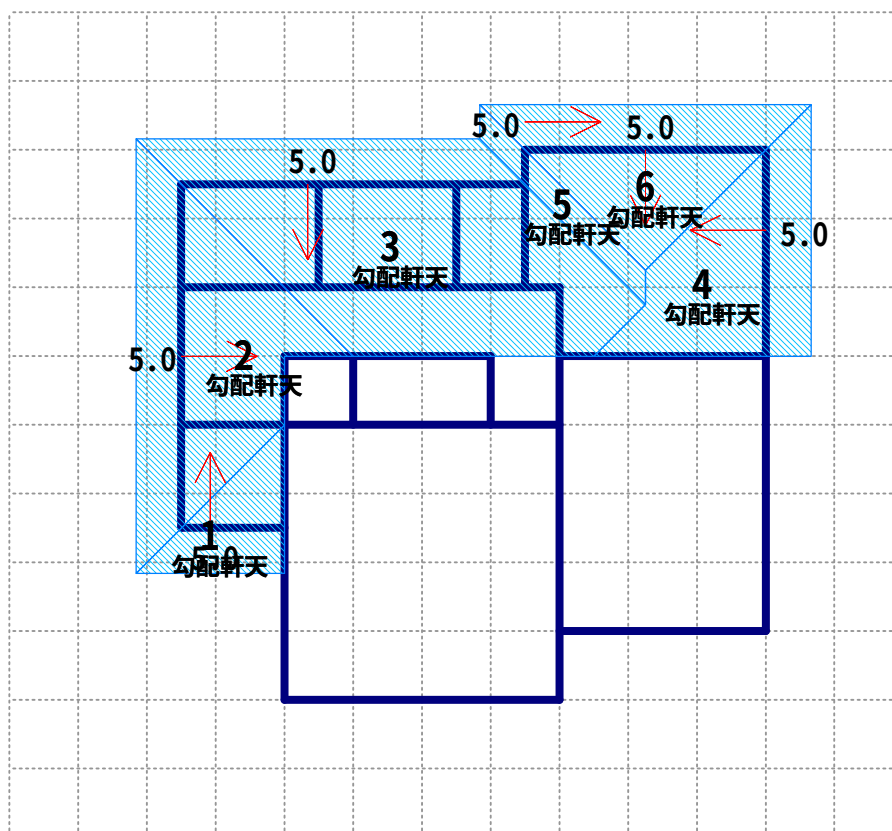
見積日: 2007年11月02日

見積番号: 50302

施主名称: 城山太郎様



2階



1階

縮尺 1/100

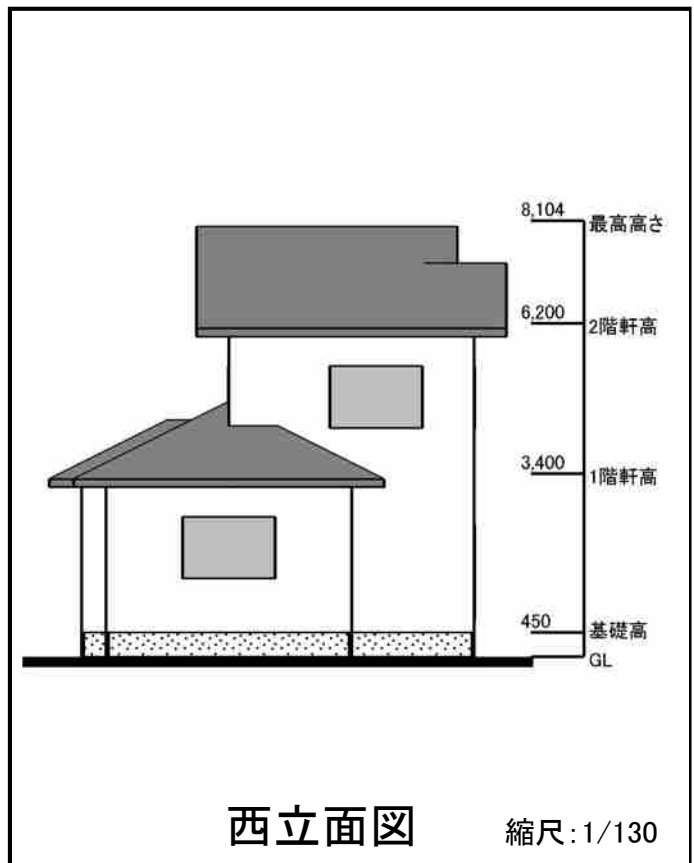
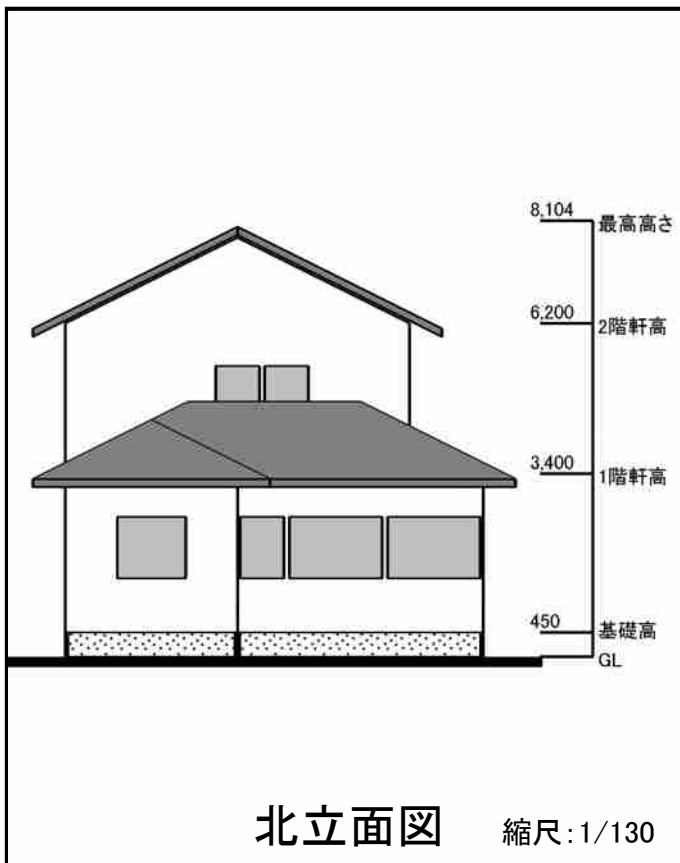
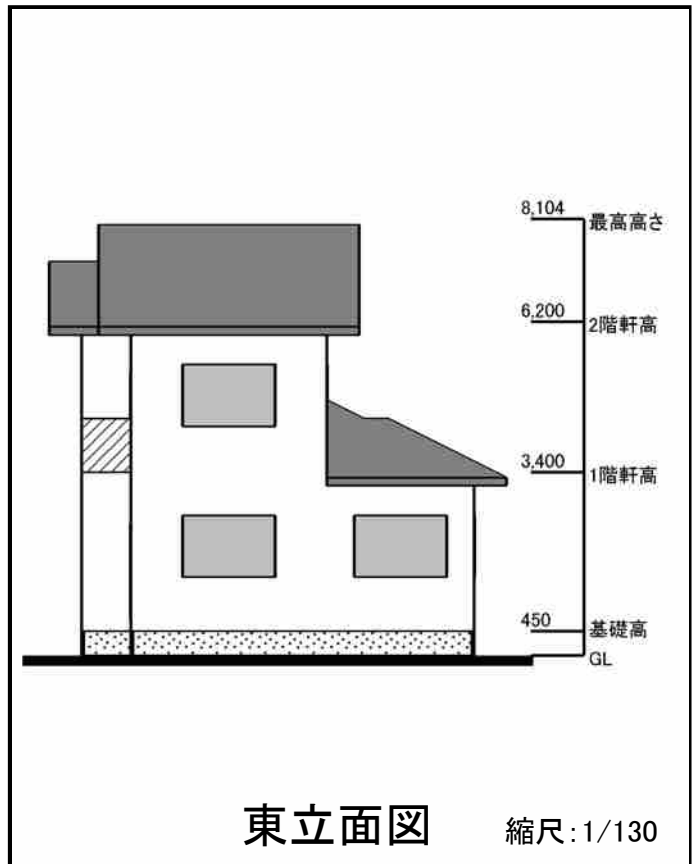
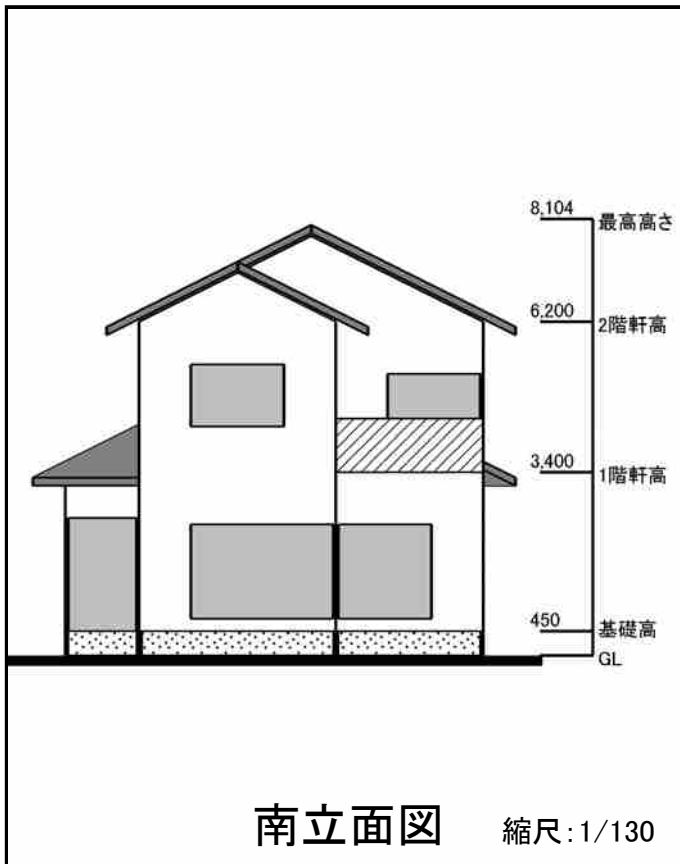
凡例 — 屋根 → 30 : 勾配記号・勾配角

見積根拠立面図

日付: 2008年11月18日

見積番号: 50302

城山太郎様



凡例

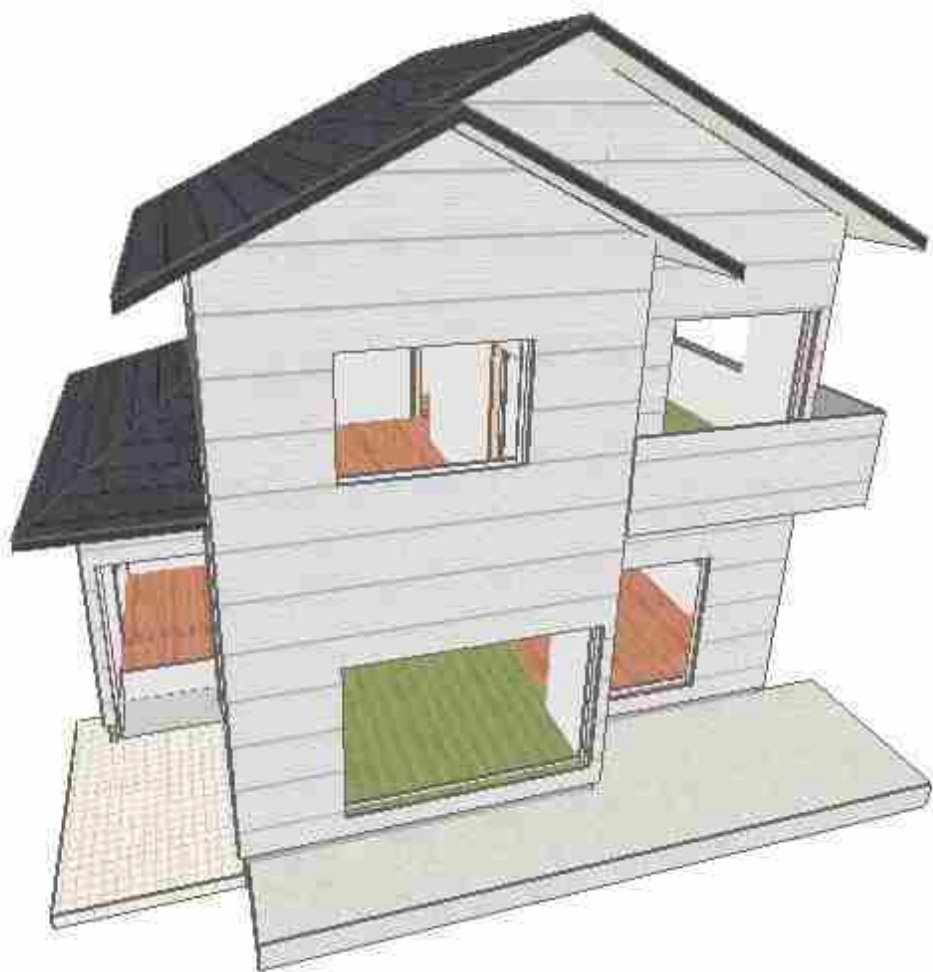


建物3次元CG

日付:2008年11月18日

見積番号:050302

城山太郎様



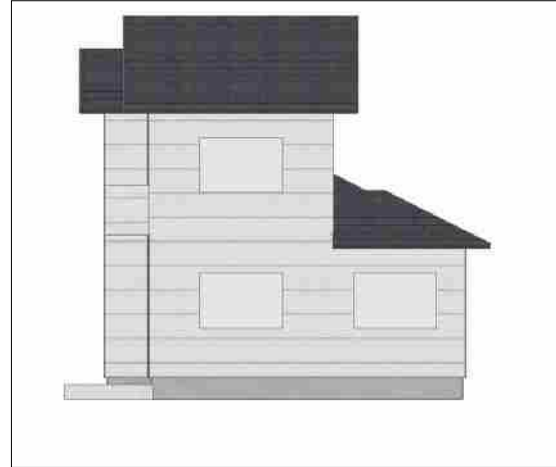
外装部材集計表

日付:2008年11月18日
見積番号:050302
城山太郎様

■ 建物3D立面イメージ



南



東



北



西

■ 外壁・バルコニー

画像	使用部位	メーカー	製品情報	使用面積	メモ
	1F/2F外壁 バルコニー	インテグラル	サイディング	124.07㎡	
			外壁実面積	120.43㎡	
			バルコニー壁面積	3.64㎡	

■ 屋根

画像	使用部位	メーカー	製品情報	使用面積	メモ
	1F/2F屋根	インテグラル	スレート	84.78㎡	
			屋根面積合計	84.78㎡	

■ ポーチ

画像	使用部位	メーカー	製品情報	使用面積	メモ
	ポーチ	インテグラル	タイル	5.10㎡	

■ テラス

画像	使用部位	メーカー	製品情報	使用面積	メモ
	テラス	インテグラル	石目調	13.21㎡	

社内用

工事内訳書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 1

[illegible]

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

1 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率 (%)
	耐震補強工事									
1	仮設・解体・復旧工事(材工共)									
	<外壁側 3尺> 1箇所									
	仮設工事	養生費	2.88	m ²	2,400	6,912	1,800	5,184	1,728	25.00
	解体工事(外壁)	処分費含む	2.88	m ²	8,000	23,040	6,000	17,280	5,760	25.00
	木工事(木材)		2.88	m ²	2,400	6,912	1,800	5,184	1,728	25.00
	木工事(建材)		2.88	m ²	1,800	5,184	1,350	3,888	1,296	25.00
	木工事(釘金物)		2.88	m ²	400	1,152	300	864	288	25.00
	木工事(大工手間)		2.88	m ²	15,000	43,200	11,250	32,400	10,800	25.00
	復旧工事(外壁)	下地復旧ラス張り、モルタル 仕上げ	2.88	m ²	12,000	34,560	9,000	25,920	8,640	25.00
	<内壁側 3尺> 10箇所									
	仮設工事	養生費	28.84	m ²	2,000	57,680	1,500	43,260	14,420	25.00
	解体工事(内壁)	処分費含む	28.84	m ²	7,000	201,880	5,250	151,410	50,470	25.00
	木工事(木材)		28.84	m ²	2,400	69,216	1,800	51,912	17,304	25.00
	木工事(建材)		28.84	m ²	1,800	51,912	1,350	38,934	12,978	25.00
	木工事(釘金物)		28.84	m ²	400	11,536	300	8,652	2,884	25.00
	木工事(大工手間)		28.84	m ²	14,000	403,760	10,500	302,820	100,940	25.00
	復旧工事(内壁、天井、床)		28.84	m ²	10,000	288,400	7,500	216,300	72,100	25.00
	〔仮設・解体・復旧工事(材工共)小計〕					1,205,344		904,008	301,336	25.00

工事名称：城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

2 / 3

No	名 称	規 格	数量	単位	見積単価	見積金額	原価単価	原価金額	利益額	利益率 (%)
2	壁補強工事(材工共)									
	<筋かい>									
	筋かい(45×90)		3.00	箇所	10,000	30,000	7,500	22,500	7,500	25.00
	<面材>									
	構造用合板(大壁)		10.00	箇所	8,000	80,000	6,000	60,000	20,000	25.00
	<金物>									
	接合部金物－記号(い)	短ほぞ差し及かすがい打ち	2.00	箇所	300	600	225	450	150	25.00
	接合部金物－記号(ろ)	長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L	9.00	箇所	800	7,200	600	5,400	1,800	25.00
	接合部金物－記号(に)	羽子板ボルト又は短冊金物(スクリュー釘なし)	10.00	箇所	1,100	11,000	825	8,250	2,750	25.00
	接合部金物－記号(へ)	10kN引き寄せ金物	5.00	箇所	1,400	7,000	1,050	5,250	1,750	25.00
	接合部金物－記号(と)	15kN引き寄せ金物	4.00	箇所	1,500	6,000	1,125	4,500	1,500	25.00
	接合部金物－記号(ち)	20kN引き寄せ金物	5.00	箇所	1,700	8,500	1,275	6,375	2,125	25.00
	接合部金物－記号(り)	25kN引き寄せ金物	2.00	箇所	1,800	3,600	1,350	2,700	900	25.00
	[壁補強工事(材工共)小計]					153,900		115,425	38,475	25.00
3	接合部金物補強工事									
	接合部金物単独補強柱(取付手間のみ)		4.00	箇所	30,000	120,000	22,500	90,000	30,000	25.00
	[接合部金物補強工事小計]					120,000		90,000	30,000	25.00
4	劣化補修工事									
	劣化補修工事(壁)		2.00	箇所	100,000	200,000	75,000	150,000	50,000	25.00

社内用

工事内訳明細書

見積番号：50302
見積日：2007年11月02日

工事名称: 城山太郎様耐震補強(構造用合板・筋かい・基礎)工事

3 / 3

[illegible]