

設計内容説明書

建築物の名称	伏図次郎
建築物の所在地	茨城県つくば市東2-31-18
設計者の氏名	
審査員氏名	

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※		設計内容確認	
		項目	設計内容		記載図書
1 構造躯体等の劣化の対策	外壁の軸組等 (地面から1m)	外壁の構造等	<ul style="list-style-type: none"> ・ 外壁の構造(<input checked="" type="checkbox"/> 通気構造等 <input type="checkbox"/> その他) ・ 柱 [<input checked="" type="checkbox"/> 製材(樹種 ヒノキ・スギ) <input type="checkbox"/> 集成材等 (種類)] 小径(12 cm) 薬剤処理[<input checked="" type="checkbox"/> 有(方法 防腐剤を現場塗布) <input type="checkbox"/> 無] ・ 柱以外の軸材 [<input checked="" type="checkbox"/> 製材(樹種 スギ) <input type="checkbox"/> 集成材等 ()] 薬剤処理[<input checked="" type="checkbox"/> 有(方法 防腐剤を現場塗布) <input type="checkbox"/> 無] ・ 構造用合板等の種類(構造用合板) 薬剤処理[<input checked="" type="checkbox"/> 有(方法 同上) <input type="checkbox"/> 無] 	<input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	土台処	防 腐 ・ 防 蟻 理	<ul style="list-style-type: none"> ・ 土台に接する外壁下端の水切り (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 土台の樹種 (ヒノキ) ・ 薬剤処理 [<input type="checkbox"/> 有(方法) <input checked="" type="checkbox"/> 無] ・ その他同等の措置 () 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 浴室(<input type="checkbox"/> 浴室ユニット <input checked="" type="checkbox"/> 防水上有効な仕上 <input type="checkbox"/> その他の防水措置 <input type="checkbox"/> 防腐措置) (方法) ・ 脱衣室(<input checked="" type="checkbox"/> 防水上有効な仕上げ <input type="checkbox"/> その他の防水措置 <input type="checkbox"/> 防腐措置) (方法) 	<input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	床下防湿・換気措置	換 気 措 置 (基礎断熱工法以外)	<input type="checkbox"/> 基礎部の開口 (外周部の設置間隔 m) (開口高さ mm、幅 mm) <input checked="" type="checkbox"/> ねこ土台 (有効面積 120 cm ² /m) (高さ 2 cm)	<input type="checkbox"/> 計算書 <input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 基礎伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	防 湿 方 式 (基礎断熱工法以外)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 防湿方法 [<input checked="" type="checkbox"/> コンクリート (厚さ 120 mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム (厚さ mm) <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 防湿フィルムの場合の材料 () 認定番号 () 			
	防 湿 方 式 (基礎断熱工法)	<ul style="list-style-type: none"> ・ 防湿方法 [<input type="checkbox"/> コンクリート (厚さ mm) <input type="checkbox"/> 防湿フィルム (厚さ mm) <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 防湿フィルムの場合の材料 () 認定番号 () ・ 断熱材種類 () ・ 厚さ (mm) ・ 熱抵抗 (m²・k/W) 			
小屋裏換気	小屋裏換気	<ul style="list-style-type: none"> ・ 換気口の位置 (給気口: 軒裏) (排気口: 軒裏) ・ 換気口の面積の天井面積に対する割合 (1階:1.89/250 2階:1.37/250) 	<input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
点検空間の確保	床下措置 床下空間 小屋裏措置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 床下空間への措置 点検口 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 床下有効高さ (330 mm) ・ 小屋裏空間への措置 点検口 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 	<input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
地盤	防 蟻 措 置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 防蟻方法 (<input checked="" type="checkbox"/> べた基礎等 <input type="checkbox"/> 土壌処理 <input type="checkbox"/> 布基礎と鉄筋で一体の土間床コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()) ・ 土壌処理 [<input type="checkbox"/> 有(方法) <input checked="" type="checkbox"/> 無] 	<input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	
基礎高さ	基 礎 高 さ	<ul style="list-style-type: none"> ・ 地面から基礎上端までの高さ(420 mm) 	<input checked="" type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適	

設計内容説明書【戸建住宅用】

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※			記載図書	設計内容確認
		項目	設計内容			
2 耐震性 耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)	土台・柱	柱の小径	・ 小径 (120 mm)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		アンカーボルト	・ 品質 (亜鉛メッキ処理) ・ 埋込み長さ (250 mm) ・ 位置・間隔 (柱芯から150 mm、間隔1820 mm)			
		耐力壁	筋かい耐力壁			
	木摺耐力壁	筋かい耐力壁				
	面材耐力壁	筋かい耐力壁				
	木摺耐力壁	筋かい耐力壁				
	面材耐力壁	筋かい耐力壁				
	基準法で定める存在壁量	筋かい耐力壁				
	基準法で定める必要壁量	筋かい耐力壁				
	準耐力壁等	各部寸法	階高	1階(2900 mm) 2階(2800 mm)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>
天井高			1階(2400 mm) 2階(2400 mm)			
横架材間距離			1階(2800 mm) 2階(2700 mm)			
開口高さ			掃出窓 (1800 mm)			
腰高窓／大			(1450 mm) 腰高窓／中 (1200 mm)			
小窓			(750 mm) その他 (mm)			
木摺準耐力壁			筋かい耐力壁			
・腰壁等			筋かい耐力壁			
面材準耐力壁			筋かい耐力壁			
・腰壁等			筋かい耐力壁			
性能表示で定める存在壁量	筋かい耐力壁					
耐震等級の必要壁量	筋かい耐力壁					
耐風等級の必要壁量	筋かい耐力壁					
床組等	火打ち構面	火打ちの種類、寸法	(火打金物HB)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		火打ちの隅長	()			
		火打ちと取合う梁せい	(150以上 mm)			
2階床面	2階床面	面材の種類	(構造用合板 厚12mm)		<input type="checkbox"/>	
		根太(間隔)	303 、工法 半欠き			
		くぎ打ち(種類)	N50 、間隔 150以下 mm)			
小屋床面	小屋床面	面材の種類	()		<input type="checkbox"/>	
		根太(間隔)	、工法			
		くぎ打ち(種類)	、間隔 mm)			
屋根面	屋根面	屋根勾配	・ 勾配(4 寸)		<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 伏図 <input checked="" type="checkbox"/> 壁量計算書 <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		屋根面	・ 面材の種類(構造用合板 厚9mm) ・ 垂木(間隔 455mm 、工法 転ばし) ・ くぎ打ち(種類 N50 、間隔 150以下 mm)			

設計内容説明書【戸建住宅用】

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※			設計内容確認
		項目	設計内容	記載図書	
2 耐震性 耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)	接合部	金物の品質	・ 品質 (Zマーク表示金物)	<input type="checkbox"/> 仕上表	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		筋かい端部の接合部	・ 金物 (筋かいプレート(BP-2))	<input type="checkbox"/> 伏図 ■ 壁量計算書	
		柱脚・柱頭の接合部	・ 金物 (短ほぞ差し及びかすがい打ち) 仕口等 (長ほぞ差し込み栓又はかど金物CP-L) (山形プレートVP又はかど金物CP-T) (羽子板ボルト又は短冊金物(スクリーン釘なし)) (羽子板ボルト又は短冊金物(スクリーン釘あり)) (15kN引き寄せ金物) () ()	<input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	
		下屋等の横架材接合部	・ 金物 (腰掛け蟻+羽子板ボルト) 仕口等 ()		
		胴差しと通し柱の接合部	・ 金物 (かたぎ大入れ短ほぞ差し+羽子板ボルト) 仕口等 () ()		
	横架材	横架材の断面寸法(最小～最大)	・ 床大梁 (105 mm × 120～330 mm、間隔) ・ 床小梁 (105 mm × 105～210 mm、間隔 910mm) ・ 小屋梁 (105 mm × 105～180 mm、間隔) ・ 胴差し (105 mm × 105～330 mm、間隔) ・ 根太 (45 mm × 45,75 mm、間隔 303mm) ・ 垂木 (45 mm × 75 mm、間隔 455mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表 ■ 伏図 ■ 部材リスト <input type="checkbox"/> 構造計算書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	限界耐力計算	安全限界変形(木造)	<input type="checkbox"/> 地上部の各階の安全限界変形の当該階の高さに対する割合が1/40 以下であることを確認 <input type="checkbox"/> 各階の変形をそれぞれ当該階の安全限界変形の75%以下であることを確認 ■ 該当なし <input type="checkbox"/> 等級2 又は等級3であることを確認、かつ各階の安全限界変形の高さに対する割合1/30以下	■ 構造計算書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	基礎(寸法・配筋等)	根入れ深さ	・ 深さ (300 mm)	<input type="checkbox"/> 仕上表	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
		基礎の各部寸法	・ 立上り部分の高さ (300 mm) ・ 立上り部分の厚さ (180 mm) ・ 底盤の寸法 (厚さ 200 mm、幅 mm)	<input type="checkbox"/> 伏図 ■ 部材リスト <input type="checkbox"/> 構造計算書	
		基礎の配筋	・ 主筋 (径 1-D13 mm) ・ 標準部の補強筋 (径 D10 mm) ・ 開口直下の補強筋 (径 2-D13 mm)	<input type="checkbox"/>	

設計内容説明書【戸建住宅用】

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※			設計内容確認
		項目	設計内容	記載図書	
3 可変性			(一戸建て住宅のため該当なし)		
4 維持管理・更新の容易性	専用配管	コンクリート内埋込み配管	<ul style="list-style-type: none"> ・ 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) ・ 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) ・ 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) 	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	地中埋設管	地中埋設管上のコンクリート打設	<ul style="list-style-type: none"> ・ 排水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) ・ 給水管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) ・ 給湯管 (<input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 有) <input type="checkbox"/> 条例等の規定により凍結防止のため配管埋設が定められている地域	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input checked="" type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	専用排水管	排水管の清掃措置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 便所 [<input checked="" type="checkbox"/> 排水ますに隣接 <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出又は開口有 <input type="checkbox"/> 便器の取り外し)] ・ その他の水まわり [<input checked="" type="checkbox"/> トラップ <input type="checkbox"/> 掃除口 (<input type="checkbox"/> 露出又は開口有)] 	<input type="checkbox"/> 配置図 <input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	排水管の性状等	排水管等の内面	<input checked="" type="checkbox"/> 平滑である (仕様等: VIP管溶着) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	(継手及びヘッダーを含む)	設置状態	<input checked="" type="checkbox"/> たわみ抜け等が生じないように設置措置 (管の中間部、継手廻り等を支持金物にて固定) <input type="checkbox"/> その他 ()		
	配管点検口	主要接合部等の点検措置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 排水管と設備機器の接合部 [<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 給水管と設備機器の接合部 [<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 給湯管と設備機器の接合部 [<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 給水管のバルブ及びヘッダー [<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ()] ・ 給湯管のバルブ及びヘッダー [<input checked="" type="checkbox"/> 露出 <input type="checkbox"/> 開口有 <input type="checkbox"/> その他 ()] 	<input checked="" type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
5 高齢者等配慮対策等級(共用部分)			(一戸建て住宅のため該当なし)		

設計内容説明書【戸建住宅用】

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※		設計内容確認	
		項目	設計内容		記載図書
6 省エネルギー対策 熱損失係数等による基準 ()地域	熱損失係数	熱損失係数	<ul style="list-style-type: none"> 熱損失係数の値(Q値) <input type="checkbox"/> 特定条件の利用 (2.24 W/m²・K) [使用した計算方法] <input checked="" type="checkbox"/> 通常のQ値計算 <input type="checkbox"/> 小規模住宅の計算 <input type="checkbox"/> 冬期日射利用住宅の計算 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	夏期日射取得係数	夏期日射取得係数	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 夏期日射取得係数の値(μ値) <input type="checkbox"/> 特定条件の利用 (0.055) 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
	又は 夏期日射侵入率	夏期日射侵入率	<ul style="list-style-type: none"> 熱貫流率及び夏期日射侵入率の基準による場合 <input type="checkbox"/> 夏期日射侵入率 方位 日射侵入率 () () () () () () () () 		
	又は 建具の種類 または 軒、庇等	建具の種類 又は付属部材 、軒、庇等	<ul style="list-style-type: none"> 建具等の基準による場合 <input type="checkbox"/> 建具の種類または付属部材、庇、軒等の設置 建具・ドア枠の材質・形状 庇・軒・ 方位 ガラスの種類・構成等 付属部材等 (真南) (複層ガラス) (カーテン) (真南) (複層ガラス) (障子) (真南) (複層ガラス) (ブラインド) () () () 		
結露防止 対策	防湿層の設置	<ul style="list-style-type: none"> 繊維系断熱材の使用 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 断熱材の種類 (グラスウール16K 100mm) 防湿層の設置 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) [防湿層を設置しない場合、以下のいずれかに該当] <input type="checkbox"/> VI地域である <input type="checkbox"/> コンクリート躯体又は土塗壁の外側に断熱層がある <input type="checkbox"/> 断熱材下側が床下に露出又は湿気の排出を妨げない構成 <input type="checkbox"/> 透湿抵抗値の基準に適合している 透湿抵抗比 屋根・天井 () 上記以外の部位 () 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 計算書 <input checked="" type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適 	
	通気層の設置	<ul style="list-style-type: none"> 通気層の設置 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) 防風層の設置(繊維系断熱材を使用した場合) (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) [通気層を設置しない場合、以下のいずれかに該当] <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造等である <input type="checkbox"/> 防湿層の透湿抵抗が0.082m²sPa/ng以上(I地域以外) <input type="checkbox"/> 断熱層の外側がALC、防湿層の透湿抵抗が0.019m²sPa/ng以上(I地域以外) <input type="checkbox"/> VI地域である <input type="checkbox"/> 透湿抵抗値の基準に適合している 透湿抵抗比 屋根・天井 () 上記以外の部位 () 			

設計内容説明書【戸建住宅用】

認定事項	確認項目	設計内容説明欄※			設計内容確認
		項目	設計内容	記載図書	
6 省エネルギー対策 熱貫流率等による基準 ()地域	結露防止対策	通気層の設置	<ul style="list-style-type: none"> ・ 通気層の設置 (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) ・ 防風層の設置(繊維系断熱材を使用した場合) (<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無) [通気層を設置しない場合、以下のいずれかに該当] <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造等である <input type="checkbox"/> 防湿層の透湿抵抗が0.082m ² sPa/ng以上(I地域以外) <input type="checkbox"/> 断熱層の外側がALC、防湿層の透湿抵抗が0.019m ² sPa/ng以上(I地域以外) <input type="checkbox"/> VI地域である <input type="checkbox"/> 透湿抵抗値の基準に適合している 透湿抵抗比 屋根・天井 () 上記以外の部位 ()	<ul style="list-style-type: none"> ■ 計算書 ■ 仕上表 □ 平面図 □ 矩計図 □ 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
7. 住宅の規模	住宅の面積	住宅の面積	<ul style="list-style-type: none"> ・ 住宅の専用面積 (142.43) m² ・ 40 m²以上ある階 (1, 2) 階 (82.87, 59.62) m² うち階段部分の面積 (2.48) m² 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 求積図 □ 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
8. 居住環境の維持及び向上への配慮			<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 地区計画等、景観計画、建築協定、景観協定、条例、その他地方公共団体が自主的に定める要綱等のうち、所管行政庁が選定・公表したものに適合 <input type="checkbox"/> 住宅の建築制限がある都市計画施設等の区域として、所管行政庁が選定・公表したものの区域外 	<ul style="list-style-type: none"> □ 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
9. 維持保全の方法			<ul style="list-style-type: none"> ・ 期間 ()年以上 <input type="checkbox"/> その他の基準への適合 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 申請書 □ 維持保全計画書 □ 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適
10. 資金計画			<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 申請書 □ 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 適 <input type="checkbox"/> 不適